

Правила страхования
строительно-монтажных
работ

ООО «СК Чабб»

CHUBB®

«Утверждено»
Приказ Генерального директора
ООО «СК Чабб»
№ 42-ПС от «07» мая 2019 г.




Ушакова Т.Ю./

Предыдущая редакция:
Приказ Генерального директора
№ 34-ПС от «26» сентября 2016 г.

ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Содержание

1. Общие положения.....	4
2. Объект страхования	6
3. Страховые случаи и исключения.....	7
4. Договор страхования	9
5. Территория страхования	14
6. Обстоятельства, влияющие на степень риска	14
7. Страховая премия	14
8. Страховая сумма.....	16
9. Период действия страховой защиты.....	17
10. Требования по соблюдению мер безопасности.....	17
11. Участие Страхователя в возмещении ущерба (франшиза).....	17
12. Двойное страхование	18
13. Права и обязанности сторон по договору страхования и при наступлении страхового случая.....	18
14. Особые причины потери Страхователем права на страховое возмещение.....	25
15. Страховая выплата	25
16. Перехода прав на застрахованный объект к другому лицу.....	29
17. Право требования к виновной стороне.....	29
18. Порядок разрешения споров	30
Приложение 1.....	31
Приложение 2	34
Приложение 3	37
Приложение 4.....	40
Приложение 5.....	52
Приложение 6	61
Приложение 7	65
Приложение 8.....	68
Приложение 9	69
Приложение 10	75

1. Общие положения

- 1.1 Настоящие правила страхования строительно-монтажных работ (именуемые в дальнейшем «Правила») разработаны в соответствии с законодательными и иными нормативными актами Российской Федерации. Правила являются неотъемлемой частью договора добровольного страхования строительно-монтажных работ.

Определения

Страховщик – Общество с ограниченной ответственностью «Страховая Компания Чабб», созданное и действующее согласно действующему законодательству Российской Федерации.

Страхователь – дееспособное физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо любой организационно-правовой формы, заключившее Договор страхования со Страховщиком в соответствии с Правилами и уплачивающее страховые взносы по Договору. При этом Страхователем могут выступать как российские, так и иностранные физические и юридические лица, а так же лица без гражданства.

Застрахованное лицо – лицо, чья ответственность за причинение вреда третьим лицам застрахована по Договору страхования. Если иное, чем Страхователь, лицо, ответственность которого застрахована, в договоре страхования не указано, то считается, что застрахован риск ответственности самого Страхователя.

Выгодоприобретатель – одно или несколько физических или юридических лиц, в пользу которых заключен Договор страхования, т.е. которым принадлежит право на получение страхового возмещения.

Получатель страховых услуг – физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, или юридическое лицо, обратившееся в страховую организацию с намерением заключить договор страхования (потенциальный получатель), а также страхователь, застрахованное лицо и (или) выгодоприобретатель по заключенному договору страхования.

Страховой риск – предполагаемое событие, определенное Договором страхования, на случай наступления которого проводится страхование.

Страховой случай – событие, предусмотренное договором страхования или законом, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю, застрахованному лицу, выгодоприобретателю или иным третьим лицам.

Страховая сумма – денежная сумма, которая определена в Договоре страхования, и исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая. Страховая сумма может быть установлена по каждому страховому случаю отдельно и/или по всем страховым случаям вместе (агрегировано), а также по всему Договору страхования в целом. При этом величина страховой суммы может быть переменной в зависимости от срока страхования, размера обязательств и иных обстоятельств, предусмотренных Договором страхования.

Страховая выплата – денежная сумма, которая определена в порядке, установленном Договором страхования, и выплачивается Страховщиком Страхователю, Застрахованному лицу, Выгодоприобретателю или иным третьим лицам при наступлении страхового случая. Страховая выплата производится лицу, имеющему право на получение страховой выплаты (страховой суммы) по Договору страхования.

Страховая премия (взнос) – плата за страхование, которую Страхователь (Застрахованное лицо) обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, которые установлены Договором страхования единовременно (разовым платежом) за весь срок страхования (срок действия) или периодическими платежами в рассрочку. Размер страховой премии рассчитывается на основе разработанных Страховщиком страховых тарифов, с учетом статистических данных по страховым рискам и индивидуальных особенностей Страхователя (Застрахованного лица).

Страховой тариф – ставка страховой премии с единицы Страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования. Страховой тариф по конкретному Договору определяется по соглашению сторон.

Франшиза – часть убытков, определенная Договором страхования, которая не подлежит возмещению Страховщиком Страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в

соответствии с условиями Договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере. В соответствии с Договором страхования франшиза может быть условной (Страховщик освобождается от возмещения убытка, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер убытка превышает размер франшизы) и безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка и размером франшизы).

Территория страхования – территория, на которую распространяется действие Договора страхования. В соответствии с настоящими Правилами, территорией страхования является весь мир, за исключением зон военных конфликтов и действий, зон, на которых объявлено чрезвычайное положение, стран, находящихся под санкциями США и Евросоюза, если иное не предусмотрено Договором страхования.

Форс-мажор (обстоятельства непреодолимой силы) – под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются: военные действия и их последствия, террористические акты, гражданские волнения, забастовки, мятежи, конфискации, реквизиции, арест, уничтожение или повреждение имущества по распоряжению гражданских или военных властей, введение чрезвычайного или особого положения, бунты, путчи, государственные перевороты, заговоры, восстания, революции, воздействие ядерной энергии, химическое или биологическое воздействие, либо заражение, а также иные обстоятельства, которые Страховщик или Страхователь (Застрахованное лицо) не могут предвидеть и/или предотвратить своими силами.

- 1.2 По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами страхования, Страховщик предоставляет страховую защиту на время строительства зданий и сооружений, монтажа оборудования, а также на время пусконаладочных работ и работ по послепусковому гарантийному обслуживанию объектов строительства и оборудования.
- 1.3 Страхователи вправе заключать со Страховщиком договоры о страховании имущественных интересов третьих лиц в пользу последних (Застрахованных лиц, Выгодоприобретателей). Договор страхования, заключенный при отсутствии у Страхователя или Выгодоприобретателя интереса в сохранении застрахованного имущества, признается недействительным с момента его заключения в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.
- 1.4 Договор страхования, заключенный Страхователем, не являющимся собственником застрахованного имущества и работ, может быть заключен только в пользу обременителя имущества. **Договор страхования в пользу Выгодоприобретателя может быть заключен без указания имени или наименования Выгодоприобретателя.**
- 1.5 Обязанности Страхователя, указанные в настоящих Общих условиях и в договоре страхования, в равной мере распространяются на Застрахованных лиц и Выгодоприобретателей. Невыполнение указанными лицами этих обязанностей влечет за собой те же последствия, что и невыполнение их Страхователем.
- 1.6 При заключении Договора страхования на условиях, содержащихся в настоящих Правилах страхования и не включенных в текст Договора страхования (страхового полиса), эти условия являются обязательными для Страхователя, если в Договоре страхования (страховом полисе) прямо указано на применение настоящих Правил, и настоящие Правила изложены в одном документе с Договором страхования (страховым полисом) или на его оборотной стороне, либо приложены к нему. В последнем случае вручение Страхователю при заключении Договора страхования настоящих Правил должно быть удостоверено его подписью.
- 1.7 При заключении Договора страхования стороны вправе договориться об исключении или изменении отдельных положений настоящих Правил или об их дополнении. При этом указанные изменения/дополнения не должны противоречить действующему законодательству Российской Федерации.
- 1.8 Страховщик вправе на основании настоящих Правил формировать Полисные условия страхования, программы страхования к отдельному Договору страхования или к отдельной группе Договоров страхования (страховые продукты), заключаемые на основании настоящих Правил и ориентированные на конкретного Страхователя или группу Страхователей, в той мере, в которой это не противоречит действующему законодательству Российской Федерации и настоящим Правилам. Такие Полисные условия прилагаются к Договору страхования и являются его неотъемлемой частью.

2. Объект страхования

- 2.1 Объектом страхования по договору заключенному в соответствии с настоящими правилами, являются не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя или Выгодоприобретателя, связанные с рисками утраты (гибели), недостачи или повреждения имущества (Раздел I Правил), и / или наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу (Раздел II Правил) и / или возникновения непредвиденных расходов или потерь (Раздел III Правил) при выполнении строительно-монтажных и других работ, определенных Договором страхования.

Страхованию по настоящим Правилам подлежат:

Раздел I - Материальный ущерб:

- 2.1.1 Строительные работы, включая строительные материалы и конструкции, а также строительные элементы и материалы, в том числе поставляемые заказчиком строительства;
- 2.1.2 Монтажные работы, включая монтируемое оборудование, а также материалы, оборудование и услуги, в том числе предоставляемые заказчиком строительства;
- 2.1.3 Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.), согласно прилагаемому к договору страхования списку;
- 2.1.4 Строительные машины и оборудование: землеройная техника и оборудование (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожно-строительная техника (скреперы, катки, асфальтоукладчики и др.), строительная техника и оборудование для проведения строительно-монтажных работ, закрепленная на объекте строительства (краны, подъемники, бетоно-растворосмесители и др.), согласно прилагаемому к договору страхования списку;
- 2.1.5 Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, принадлежащие заказчику или подрядчику (помимо объектов, оговоренных в п. 2.1.3 Правил);

Раздел II - Гражданская ответственность перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных и пуско-наладочных работ:

- 2.1.6 Имущественные интересы лица, в пользу которого заключен Договор, связанные с обязанностью последнего в порядке, установленном гражданским законодательством, возместить вред, нанесенный третьим лицам, в связи с осуществлением деятельности, связанной со строительно-монтажными и пуско-наладочными работами (далее - Гражданская ответственность перед третьими лицами). Дополнительные условия страхования определены в Приложении № 1 к настоящим Правилам;

Раздел III - Риск непредвиденных расходов и потерь:

- 2.1.7 Расходы, которые могут быть произведены в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели сданных в эксплуатацию объектов строительства / монтажа (послепусковые гарантийные обязательства). Дополнительные условия страхования определены в Приложении № 2 к настоящим Правилам;
- 2.1.8 Потеря валового дохода, который мог бы быть получен Страхователем или Выгодоприобретателем в связи с использованием объекта строительства / монтажа в своей деятельности после его сдачи, которая произошла в результате задержки в сдаче в эксплуатацию объекта строительства / монтажа (задержка). Дополнительные условия страхования определены в Приложении № 3 к настоящим Правилам;
- 2.1.9 Расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, поврежденного (утраченного, погибшего) в результате страхового события.

Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ и последующих строительно-монтажных работ.

- 2.1.10 Любые другие расходы Страхователя, фактически понесенные им в результате возникновения страхового случая, документально подтвержденные в соответствии с действующим законодательством и сложившейся деловой практикой, а также прямо

указанные в договоре страхования. Перечень специальных оговорок, в соответствии с которыми такие расходы возмещаются, приведен в Приложении № 4-6 к Правилам.

Данный перечень не является исчерпывающим и может быть расширен договором страхования в части дополнительных оговорок, применение которых обусловлено практикой международного страхового рынка.

- 2.2 Страхование может осуществляться как всех групп имущественных интересов, так и любого вида или любых видов имущественных интересов, предусмотренных настоящими Правилами страхования.

3. Страховые случаи и исключения

- 3.1 В соответствии с настоящими Правилами по разделу Материальный ущерб Страховщик возмещает Страхователю убытки и расходы на основе принципа «с ответственностью за все риски», т.е. возникшие в результате гибели или повреждения застрахованного объекта от любого непредвиденного и внезапного воздействия, за исключением случаев, оговоренных в пункте 3.2 и (или) в соответствующих Особых оговорках (общих и специальных), применяемых при страховании строительных работ, оговорках, применяемых при проведении монтажных работ, а также Общих оговорках (далее – перечень оговорок (Приложения 4, 5, 6 к настоящим Правилам)).

Непредвиденными и внезапными являются такие воздействия, которые Страхователь или его представители либо не смогли своевременно предусмотреть, либо не могли бы их предусмотреть на основе профессиональных знаний, являющихся обычными в практике строительной отрасли.

- 3.1.1 Страхование осуществляется, в частности, но, не ограничиваясь, от следующих рисков:

- пожар, взрыв, попадание молнии, падение летательных аппаратов;
- смерч, ураган, буря, тайфун и (или) иные, указанные в договоре страхования, проявления движения воздушных масс;
- сход снежных лавин, сель и (или) иные аналогичные явления, указанные в договоре страхования;
- наводнение, паводок, ливень и (или) иные аналогичные явления, указанные в договоре страхования;
- обвал, оползень, просадка грунта, подтопление грунтовыми водами и (или) иные, указанные в договоре страхования движения грунтовых масс;
- землетрясение;
- противоправные действия третьих лиц, в том числе, кража со взломом, разбой и (или) иные действия, которые могут быть отнесены к противоправным действиям третьих лиц, при условии, что они прямо поименованы в договоре страхования в качестве застрахованных рисков;
- авария инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение);
- ошибки при монтаже;
- обрушение или повреждение объекта, в том числе обваливающимися или падающими частями;
- любые другие внезапные и непредвиденные события на строительной площадке, не исключенные специально данными Правилами или договором страхования.

Включение тех или иных событий (рисков) в объем страхового покрытия, а также определения указанных рисков отражается в конкретном договоре страхования, заключаемом между Страховщиком и Страхователем. Включение в объем покрытия по конкретному договору страхования тех рисков, страхование которых предусмотрено отдельными Особыми оговорками, возможно только при условии, что соответствующие Особые оговорки и (или) их номер, стандартно используемый в российской и международной страховой практике, прямо поименованы в договоре страхования, при этом отражены все существенные и дополнительные условия применения указанных оговорок, как это предусмотрено в Приложениях 4, 5, 6 к настоящим Правилам).

- 3.2 Если договором не предусмотрено иное, не подлежит возмещению ущерб, убытки, расходы, требования, прямо или косвенно, возникшие вследствие и (или) связанные с:

3.2.1 Общие исключения:

3.2.1.1 Войны, вторжения войск, действий противника, военных действий (независимо от того, была ли объявлена война или нет), гражданской войны, мятежа, революции, восстания, бунта, забастовки, локаута, гражданских беспорядков, захвата власти военными или противоправного захвата власти, действий группы злоумышленников или лиц, действующих по поручению политических организаций или взаимодействующих с ними, заговора, конфискации, принудительного отчуждения, реквизиции или разрушения или повреждения по распоряжению существующего де-юре или де-факто правительства или какого-либо органа власти; это исключение однако не применяется в случаях применения в конкретном договоре страхования соответствующей особой оговорки о предоставлении страхового покрытия по указанным в ней событиям.

3.2.1.2 Воздействия ядерной энергии в любой форме;

3.2.1.3 Умышленных действий (бездействия) или грубой неосторожности Страхователя, его сотрудников или его представителей;

3.2.1.4 Повреждений или гибели застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения работ;

Под «периодом полного прекращения работ» понимается прекращение строительно-монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства.

Под «периодом частичного прекращения работ» понимается временное (до 3-х месяцев) приостановление строительно-монтажных работ из-за приостановления финансирования, перепроектирования или других причин;

3.2.2 Специальные исключения при страховании риска материального ущерба:

3.2.2.1 Возникновения косвенного убытка любого характера, включая неустойки, убытки в результате просрочек, нарушения, отмены договора, заключенного Страхователем для осуществления строительно-монтажного проекта;

3.2.2.2 Ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта (если договором страхования не предусмотрено иное);

3.2.2.3 Возникновения расходов по замене, ремонту или устранению дефектного материала или недостатков производства строительных и монтажных работ; однако это исключение касается только непосредственно пострадавших частей, но не распространяется на гибель или повреждение исправных частей в результате несчастного случая вследствие использования дефектного материала или недостатков производства строительных работ (если договором страхования не предусмотрено иное);

3.2.2.4 Повреждений, непосредственно вызванных постоянным воздействием эксплуатационных факторов (износа, коррозии, окисления, гниения, самовозгорания), и/или снижения стоимости в результате неиспользования или действия обычных погодных условий;

3.2.2.5 Внутренних неисправностей машин и (или) электрического оборудования, возникших в процессе эксплуатации, или неисправности оборудования строительной площадки и строительных машин;

3.2.2.6 Гибели или повреждения транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, плавучих средств или самолетов;

3.2.2.7 Гибели или повреждения папок с документами, чертежей, счетов, бумаг, денег, разного рода марок, документов, долговых обязательств, банкнот, ценных бумаг и ли чеков (если договором страхования не предусмотрено иное);

3.2.2.8 Возникновения убытков или повреждений, обнаруживаемых лишь в ходе инвентаризации.

3.2.2.9 Невыполнения Страхователем правил техники безопасности и проведения строительно-монтажных и других работ на застрахованных объектах;

3.2.2.10 Экспериментальных или исследовательских работ;

3.2.2.11 Повреждений, которые существовали в момент заключения договора страхования и были известны Страхователю или его представителям.

3.2.2.12 Применением указанной в договоре страхования франшизы, убыток в размере которой Страхователь несет самостоятельно.

3.2.3 Специальные исключения при страховании риска ответственности при проведении строительно-монтажных работ:

3.2.3.1 Применением указанной в договоре страхования франшизы, убыток в размере которой Страхователь несет самостоятельно.

3.2.3.2 Возникновением расходов по осуществлению, повторному осуществлению, ремонту или замене того, что застраховано или может быть застраховано в рамках Раздела I «Материальный ущерб»;

3.2.3.3 Возникновением повреждений, причиненных предметам, земле или зданиям в результате вибрации или удаления или ослабления несущих элементов, либо по телесным повреждениям или имущественным убыткам, вызванным или обусловленным этими повреждениями, за исключением тех случаев, которые специально предусмотрены Особыми оговорками и (или) договором страхования;

3.2.4 Возникновения ответственности за:

а) телесные повреждения или болезнь служащих или рабочих предпринимателя (предпринимателей), застройщика (застройщиков) или иных фирм, вовлеченных в осуществление строительно-монтажных работ, которые застрахованы в полном объеме или частично в рамках Раздела I «Материальный ущерб»;

б) телесные повреждения или болезнь членов семей служащих или рабочих предпринимателя (предпринимателей), застройщика (застройщиков) или иных фирм, вовлеченных в осуществление строительно-монтажных работ, которые застрахованы в полном объеме или частично в рамках Раздела I «Материальный ущерб»;

в) гибель или повреждение предметов, которые принадлежат, находятся под опекой, на хранении или под контролем строительного предприятия (строительных предприятий), застройщика (застройщиков) или иных фирм, которым поручено осуществление строительно-монтажных работ, застрахованных в полном объеме или частично в рамках Раздела I «Материальный ущерб»;

г) несчастные случаи, которые были вызваны транспортными средствами, допущенными к эксплуатации на дорогах, или плавучими средствами или самолетами;

г) возможные обязательства по выплате возмещения или других видов компенсации, принятые Страхователем в добровольном порядке, за исключением тех случаев, в которых эта ответственность существовала и без такой договоренности.

3.2.5 Вред, причиненный достоинству личности (моральный вред).

3.2.6 При страховании на случай наступления событий, перечисленных в пункте 3.2. Правил, Страховщик применяет к базовым тарифным ставкам повышающие коэффициенты в диапазонах, указанных в Приложении 9 к настоящим Правилам.

3.3 Страховщик вправе увеличить объем исключений из страхового покрытия, если такое решение продиктовано соображениями андеррайтинговой политики. При этом увеличение объема исключений из страхового покрытия влечет за собой применение (по усмотрению Страховщика) поправочных коэффициентов к базовым страховым тарифам.

3.4 Любое изменение объема и структуры страхового покрытия и иных положений настоящих Правил страхования, осуществляется по соглашению сторон, отражается в договоре страхования и допустимо в той мере, в какой такие изменения не противоречат законодательству РФ и настоящим Правилам.

4. Договор страхования

4.1 Порядок заключения и срок действия договора страхования

4.1.1 Договор страхования является соглашением между Страховщиком и Страхователем, в силу которого Страховщик обязуется при наступлении страхового случая произвести страховую выплату Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор, а

Страхователь обязуется уплатить страховые взносы в установленные договором сроки и размере.

Договор страхования может содержать и иные условия, определяемые по соглашению сторон, и должен отвечать общим условиям действительности сделки, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

4.1.1.1 При заключении Договора страхования Страховщик вправе потребовать от Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица) следующие сведения и документы:

4.1.1.2 **Для физического лица:**

- фамилия, имя, отчество, гражданство, полный адрес регистрации и фактического проживания
- паспорт либо иной документ удостоверяющий личность
- документ, подтверждающий право лица на постоянное или временное проживание/пребывание в Российской Федерации
- Свидетельство о присвоении ИНН (при наличии)
- номера телефонов, координаты других средств связи.

4.1.1.3 **Для юридического лица или индивидуального предпринимателя:**

- наименование организации с указанием страны регистрации (для юридических лиц) / фамилия, имя, отчество, паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность (для индивидуального предпринимателя)
- государственный регистрационный номер
- сведения об органе, осуществившем государственную регистрацию
- перечень бенефициарных владельцев, единоличного исполнительного органа, данные о резидентстве (в том числе информацию о странах, резидентом которых соответствующее лицо является), контактную информацию (номера телефонов, электронная почта);
- ИНН или код иностранной организации Страхователя
- полный почтовый и фактический адрес пребывания в России,
- номера телефонов и других средств связи
- копии учредительных документов
- банковские реквизиты
- копию свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- копию разрешения на строительство;
- копию договоров подряда с приложениями;
- копии лицензий на осуществление тех видов деятельности, которые подлежат лицензированию;
- проектную документацию и/или рабочую документацию по объекту капитального строительства;
- исполнительную документацию объекта капитального строительства (монтажа);
- отчеты о мерах, предпринятых для организации работ на строительных площадках;
- геологические отчеты о состоянии грунтов в месте проведения строительно-монтажных работ
- Если Страхователь действует через своего представителя:
- Доверенность или иной документ, свидетельствующий о наличии и объеме полномочий представителя Страхователя.
- паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность представителя Страхователя
- номера телефонов, координаты других средств связи.

4.1.2 Страховщик вправе сократить перечень необходимых ему документов.

- 4.1.3 Страхователь при заключении договора страхования предоставляет сведения о лицах, указываемых в договоре страхования (Страхователе, Выгодоприобретателях), необходимые для их идентификации в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Если договором страхования предусмотрено его заключение без указания фамилии, имени, отчества (при наличии) или наименования застрахованного лица (выгодоприобретателя), в договоре страхования должен быть четко определен идентифицирующий признак, позволяющий однозначно установить такое лицо (собственник строения, пассажир определенного транспортного средства, участник мероприятия, владелец билета, работник предприятия согласно штатному расписанию и т.п.), а также предусмотрена обязательная идентификация застрахованного лица (выгодоприобретателя) при урегулировании убытка.
- 4.1.4 Договор страхования заключается путем составления одного документа, подписанного сторонами, либо путем выдачи Страховщиком Страхователю страхового полиса (сертификата, свидетельства), подписанного Страховщиком в соответствии с настоящими Правилами и на основании письменного заявления Страхователя (форма заявления приведена в Приложении № 9 к настоящим Правилам), которое должно содержать информацию, необходимую для оформления договора страхования и оценки Страховщиком степени риска, принимаемого на страхование, с приложением необходимых документов.
- 4.1.5 Согласие Страхователя заключить договор страхования на предложенных Страховщиком условиях подтверждается принятием от Страховщика указанных в абзаце первом настоящего пункта документов. Формы данных документов (полиса, сертификата, свидетельства) могут являться типовыми, При этом Страховщик имеет право вносить в них изменения, не противоречащие законодательству Российской Федерации.
- 4.1.6 Приложение(я) и Раздел(ы) договора (страхового полиса) являются составной его частью. Везде, где в настоящих Правилах используется выражение «страховой полис», оно включает в себя Приложение и Раздел(ы). Каждое слово (или выражение), для которого в какой-либо части страхового полиса, Приложения(й) или Раздела(ов) было оговорено особое значение, сохраняет это значение, независимо от того, где встречается данное слово (или выражение).
- 4.1.7 Договор страхования вступает в силу с даты подписания договора, если иное не установлено договором. Действие договора страхования заканчивается в 24.00 дня, указанного в нем как день его окончания, если договором не предусмотрено иное.
- 4.1.8 Настоящие Правила страхования являются неотъемлемой частью страхового полиса. При заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил страхования и о дополнении Правил.
- Условия договора страхования могут быть изменены и/или дополнены по соглашению сторон в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Все изменения и дополнения к договору оформляются путем подписания дополнительных соглашений.
- 4.1.9 Изменения и дополнения условий договора действительны с момента оформления дополнительно согласованных условий в письменной форме.
- 4.1.10 Если какая-либо из сторон не согласна на внесение изменений и дополнений в договор страхования, то в пятидневный срок стороны обязаны решить вопрос о действии договора страхования на прежних условиях или о его прекращении.
- 4.1.11 Договор страхования может быть также оформлен составлением единого документа в соответствии с настоящими Правилами и статьей 940 Гражданского кодекса РФ.
- 4.1.12 В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации вручение Страховщиком страхового полиса на основании устного или письменного заявления Страхователя может быть осуществлено путем направления страхового полиса Страхователю курьером, посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также с помощью почтовой, электронной, и иной связи (в том числе в форме электронного документа), содержащего настоящие Правила, что является офертой для заключения Договора страхования на условиях, содержащихся в страховом полисе и в Правилах страхования. Оплата страховой премии или первого страхового взноса (если страховым полисом предусмотрена оплата страховой премии в рассрочку) в срок,

указанный в страховом полисе, подтверждает согласие Страхователя заключить Договор страхования на предложенных условиях.

4.1.13 Страхователь, заключая Договор страхования со Страховщиком на условиях настоящих Правил страхования, выражает в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. «О персональных данных», свое согласие на обработку Страховщиком перечисленных ниже персональных данных Страхователя для осуществления страхования по Договору страхования, в том числе в целях проверки качества оказания страховых услуг и урегулирования убытков по Договору, администрирования Договора, а также в целях информирования Страхователя о других продуктах и услугах Страховщика.

Персональные данные Страхователя включают в себя: фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, паспортные данные, адрес проживания, другие данные, указанные в заключенном со Страховщиком Договоре страхования (включая неотъемлемые его части – заявление на страхование, приложения и др.), которые могут быть отнесены в соответствии с законодательством РФ к персональным данным.

Страхователь предоставляет Страховщику право осуществлять все действия (операции) с персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение как на бумажных, так и на электронных носителях. Страховщик вправе обрабатывать персональные данные посредством включения их в электронные базы данных Страховщика.

Страховщик имеет право во исполнение своих обязательств по Договору страхования передавать персональные данные Страхователя третьим лицам, при условии, что у Страховщика есть соглашение с указанными третьими лицами, обеспечивающее безопасность персональных данных при их обработке и предотвращение разглашения персональных данных.

Подтверждая получение настоящих Правил страхования, Страхователь дает свое согласие на обработку персональных данных Страхователя с момента заключения Договора страхования (если заключению Договора страхования предшествовала подача Страхователем заявления на страхование, то согласие действует с даты, указанной в заявлении на страхование). Согласие Страхователя на обработку персональных данных Страхователя действует в течение 10 лет (если иное не установлено Договором страхования). Страхователь вправе отозвать своё согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который должен быть направлен в адрес Страховщика заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручен лично под расписку уполномоченному представителю Страховщика. В случае поступления Страховщику от Страхователя письменного заявления об отзыве согласия на обработку персональных данных, согласие считается отозванным с даты поступления указанного заявления Страховщику. После окончания срока действия Договора страхования (в том числе при его расторжении) или отзыва согласия на обработку персональных данных Страховщик обязуется прекратить обработку персональных данных и уничтожить персональные данные Страхователя в срок, не превышающий 10 лет с даты окончания срока действия Договора страхования/ отзыва согласия на обработку персональных данных. Указанные выше положения настоящего пункта Правил страхования относятся также и к Выгодоприобретателю/ Застрахованному лицу в случае подписания им согласия на обработку Страховщиком персональных данных.

4.2 Порядок прекращения и расторжения договора страхования:

4.2.1 Действие договора страхования прекращается в случаях:

- а) по истечении срока действия договора страхования;
- б) при исполнении Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме;
- в) ликвидации Страхователя в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;
- г) ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;
- д) принятия судом решения о признании договора недействительным;

е) в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации настоящими правилами и договором страхования.

4.2.2 Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после вступления его в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. К таким обстоятельствам, в частности, относится гибель застрахованного имущества по причинам иным, чем страховой случай.

При досрочном прекращении договора страхования по указанным в настоящем пункте обстоятельствам страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

4.2.3 Договор страхования может быть прекращен досрочно по требованию Страхователя или Страховщика. О намерении досрочного прекращения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования.

В случае досрочного прекращения договора страхования по требованию Страхователя, уплаченная страховая премия не подлежит возврату, если договором страхования не предусмотрено иное.

Если договор страхования прекращается по требованию Страховщика в связи с невыполнением Страхователем своих обязательств по договору и требований настоящих Правил страхования, Страховщик возвращает Страхователю страховую премию за неистекший период страхования в размере, установленном и согласованном в соответствующем дополнительном соглашении к договору страхования.

4.2.4 Договор страхования признается недействительным с момента заключения в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.2.5 Если договор страхования не вступил в силу на момент возникновения у Страховщика права прекратить договор страхования в установленном настоящим пунктом порядке, договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.

4.3 Страховщик, если сочтет это необходимым, проводит осмотр имущества, подлежащего страхованию, проверяя его состояние (наличие, целостность, условия эксплуатации или хранения и т.п.), соответствие заявленной и подтвержденной документально стоимости имущества, оценивает возможные страховые риски, запрашивает у Страхователя дополнительные сведения, позволяющие судить о степени риска, а также может назначить экспертизу в целях установления действительной стоимости имущества.

4.4 Если договор страхования имущества заключается без проверки наличия имущественного интереса в сохранении застрахованного имущества у получателя страховых услуг, то страховщик информирует страхователя о предусмотренных законодательством возможных последствиях отсутствия имущественного интереса в сохранении застрахованного имущества у страхователя или выгодоприобретателя.

4.5 В случае если страховщик устанавливает дополнительные условия для заключения договора страхования, он обязан уведомить страхователя о таких условиях и о порядке их выполнения.

4.6 К таким условиям в частности относятся:

4.7 - осмотр подлежащего страхованию имущества.

4.8 В случае заполнения заявления на страхование в письменной форме оно должно быть подписано страхователем или его уполномоченным представителем. Заявление о заключении договора страхования, если оно изложено в письменной форме, является неотъемлемой частью договора страхования.

4.9 Если в договоре страхования (страховом полисе) имеется ссылка на документ, в котором изложены условия страхования (полностью или частично), то данные условия должны быть изложены в договоре страхования (страховом полисе) либо на его оборотной стороне, либо приложены к договору страхования (страховому полису) как его неотъемлемая часть, либо договор должен содержать ссылку на адрес размещения таких условий на сайте страховщика в сети "Интернет", либо страхователь должен быть проинформирован о таких условиях путем направления файла, содержащего текст данного документа, на указанный страхователем адрес электронной почты или путем вручения страхователю электронного носителя информации, на котором размещен файл, содержащий текст данного документа. В договоре страхования должны

быть указаны признаки, позволяющие однозначно определить редакцию документа, в котором изложены условия страхования.

- 4.10 При заключении договора страхования в форме электронного документа факт ознакомления страхователя с условиями страхования может подтверждаться, в том числе специальными отметками (подтверждениями), проставляемыми страхователем в электронном виде на сайте страховщика.
- 4.11 В случае если документ, в котором изложены условия страхования, был представлен страхователю без вручения текста документа на бумажном носителе, страховщик обязан по требованию страхователя выдать ему текст указанного документа на бумажном носителе.

5. Территория страхования

- 5.1 Территорией страхования является территория непосредственного осуществления строительно-монтажных работ (строительная площадка).
- 5.2 Договором страхования может быть предусмотрено условие о расширении территории страхового покрытия, в частности, но, не ограничиваясь, - на склады, на которых хранятся строительные материалы и иные объекты имущества, непосредственно предназначенные для осуществления строительно-монтажного проекта и пр.
- 5.3 Территория страхования может быть расположена в Российской Федерации, при этом Страхователем (Страхователями) могут выступать как российские, так и зарубежные юридические лица, граждане - предприниматели без образования юридического лица, и дееспособные физические лица.
- 5.4 Территория страхования может быть расположена за пределами Российской Федерации, при условии, что Страхователь или хотя бы один из Страхователей является российским юридическим лицом, гражданином – предпринимателем без образования юридического лица, и (или) дееспособным физическим лицом, имеющим имущественный интерес в объекте строительно-монтажных работ.
- 5.5 Территория страхования указывается в договоре страхования.

6. Обстоятельства, влияющие на степень риска

- 6.1 Представители страховщика в любое удобное время имеют право на осмотр и контроль объекта, а страхователь предоставляет представителям страховщика все необходимые для оценки риска сведения.
- 6.2 Страхователь незамедлительно извещает страховщика по факсу, электронной почте, телефону, а затем и письмом обо всех существенных изменениях в степени риска и за свой счет принимает все дополнительные меры, необходимость которых диктуется обстановкой. При необходимости размер покрытия и/или размер премии должны быть соответственно скорректированы.
- 6.3 Страхователь не имеет права вносить или допускать изменение, существенно повышающее степень риска, если продолжение страхового покрытия в рамках настоящего полиса не будет подтверждено страховщиком в письменной форме

7. Страховая премия

- 7.1 Страховая премия рассчитывается Страховщиком в каждом конкретном случае с учетом предоставленной информации и согласовывается со Страхователем.
- 7.2 Страховая премия исчисляется, исходя из размера страховой суммы (§ 8), с применением тарифных ставок и поправочных коэффициентов, учитывающих конкретные условия страхования и факторы риска.
- 7.3 Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам повышающие или понижающие коэффициенты, исходя из рода строительно-монтажных работ, типа оборудования, региона, в котором проводится страхование, и других обстоятельств, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска.
- 7.4 Если в договоре страхования не предусмотрен иной срок и/или порядок расчетов, согласованная страховая премия подлежит оплате до начала периода страхования согласно § 4 Договор

страхования; пункт 4.1.5. Премия считается оплаченной в момент поступления денег на банковский счет (в кассу) Страховщика.

- 7.5 Страховая премия по договору страхования уплачивается Страхователем единовременно безналичным порядком. Договором страхования может быть предусмотрена уплата страховой премии в рассрочку. Страхователь обязан в 5-дневный срок (если в договоре не оговорено иное) после подписания договора страхования уплатить Страховщику страховую премию, если договором не предусмотрено иное. Днем уплаты страховой премии считается день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

Страховая сумма и страховая премия устанавливается в российских рублях. По соглашению Сторон в Договоре страхования Страховая сумма и Страховая премия могут быть указаны в иностранной валюте, эквивалентом которой является соответствующая сумма в рублях. При этом денежное обязательство подлежит оплате в рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте по курсу Центрального Банка России, установленному на дату осуществления платежа, если иное не предусмотрено Договором страхования (в дальнейшем – страхование с валютным эквивалентом). В случаях, когда законодательством Российской Федерации разрешены расчеты по договору страхования в иностранной валюте, денежное обязательство может быть оплачено в иностранной валюте.

При этом с целью осуществления контроля над валютным риском (финансовым риском в размере разницы курса валют) Страховщик вправе применять ограничения на величину изменения курса валют, принимаемого Страховщиком в качестве допустимого для применения страхования с валютным эквивалентом. Применение таких ограничений возможно при его надлежащем закреплении в Договоре страхования. Размер страхового тарифа в зависимости от выбранных Страхователем страховых рисков определяется в процентах от страховой суммы на основании базовых годовых страховых тарифов, утвержденных в надлежащем порядке Страховщиком

- 7.6 Страховая премия по договору страхования уплачивается Страхователем единовременно наличными деньгами или безналичным порядком. Договором страхования может быть предусмотрена уплата страховой премии в рассрочку. Днем уплаты страховой премии считается: при безналичной оплате - день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика; при наличной оплате - день уплаты премии наличными деньгами в кассу Страховщика.
- 7.7 Если в договоре страхования не предусмотрено иное, Страхователь обязан оплатить всю сумму страховой премии незамедлительно после получения от Страховщика соответствующего счета. Любая дополнительная страховая премия должна быть оплачена Страхователем в сроки, указанные в соответствующем счете Страховщика, но не позднее 30 дней с даты его получения.
- 7.8 При неуплате единовременной премии или первой ее части при уплате премии в рассрочку, в срок, установленный в договоре как дата уплаты премии, договор считается не вступившим в силу или прекращенным (если дата вступления договора в силу предшествует дате, установленной для уплаты страховой премии) и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон, если договором не предусмотрено иное. При неуплате второй и последующих частей страховой премии к предусмотренному в договоре сроку или оплаты в меньшей сумме, чем предусмотрено договором, Страховщик имеет право потребовать расторжения договора страхования, письменно уведомив Страхователя за 15 (Пятнадцать) дней до предполагаемой даты расторжения договора. При этом Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально сроку, в течение которого действовало страхование, если договором не предусмотрено иное.
- 7.9 По обоюдному согласованию сторон, продление периода действия Полиса может быть предоставлено Страховщиком без взимания дополнительной страховой премии за период продления.
- 7.10 В случаях, когда законодательством Российской Федерации разрешены расчеты между сторонами договора в иностранной валюте, страховая премия (страховой взнос) может быть установлена, а также может быть оплачена Страхователем в иностранной валюте. Иные последствия неуплаты Страхователем страховой премии (страхового взноса) могут быть установлены договором страхования. Страховщик освобождается от обязанности осуществлять страховую выплату в отношении страховых случаев, произошедших после определенного в письменном уведомлении момента прекращения договора страхования.
- 7.11 В отношении физических лиц (кроме ИП) могут быть предусмотрены следующие последствия:

- 7.11.1 зачет суммы просроченного страхового взноса при определении размера страховой выплаты;
 - 7.11.2 досрочное прекращение договора страхования;
 - 7.11.3 изменение условий страхования;
 - 7.11.4 расторжение договора страхования с зачетом части страховой премии за период действия договора;
 - 7.11.5 - иные последствия.
- Если в качестве последствий договором страхования предусмотрено изменение условий страхования, то порядок такого изменения должен быть указан в договоре страхования.
- 7.12 Страховщик обязан проинформировать страхователя о факте просрочки уплаты очередного страхового взноса или факте его уплаты не в полном объеме, а также о последствиях таких нарушений способом, согласованным со страхователем при заключении договора страхования.
 - 7.13 Если уполномоченный страховщиком на получение страховой премии страховой агент (страховой брокер) несвоевременно либо не в полном объеме перечислил ее страховщику, страховщик не освобождается от обязанности исполнять договор страхования.
 - 7.14 В случае расторжения договора страхования или отказа страхователя от договора добровольного страхования Страховщик обязан принять заявление страхователя о возврате уплаченной страховой премии (части страховой премии).
 - 7.15 Страховщик обязан обеспечить возврат страхователю уплаченной страховой премии (части страховой премии) и (или) выкупной суммы при расторжении договора страхования путем безналичного перечисления денежных средств на банковский счет страхователя
 - 7.16 По запросу получателя страховых услуг Страховщик один раз по одному договору страхования бесплатно обязан предоставить ему заверенный Страховщиком расчет суммы страховой премии (части страховой премии), подлежащих возврату в связи с расторжением или досрочным прекращением договора страхования.
 - 7.17 К указанному расчету по запросу получателя страховых услуг прилагаются письменные или даются устные пояснения со ссылками на нормы права и (или) условия договора страхования и правил страхования, на основании которых произведен расчет.

8. Страховая сумма

- 8.1 Ответственность Страховщика перед Страхователем или Выгодоприобретателем ограничена денежной суммой, определенной в договоре страхования, исходя из которой, устанавливаются размеры страхового взноса и страховой выплаты.
- 8.2 Страховая сумма устанавливается по соглашению сторон в пределах действительной стоимости объекта страхования на основании документов, подтверждающих его стоимость.
- 8.3 При заключении договора страхования могут устанавливаться предельные суммы выплат страхового возмещения по каждому страховому случаю.
- 8.4 Страховые суммы устанавливаются исходя из:
 - 8.4.1 По пункту 2.1.1. Правил - полной проектной (сметной) стоимости строительных работ при их завершении, включая стоимость материала и строительных элементов;
 - 8.4.2 По пункту 2.1.2 Правил - полной проектной (сметной) стоимости каждого объекта страхования после завершения монтажа;
 - 8.4.3 По пунктам 2.1.3 и 2.1.4 Правил - действительной стоимости оборудования строительной площадки или строительных машин и оборудования.
- 8.5 Страховая сумма по пункту 2.1.5 Правил устанавливается в виде лимита выплаты (ограничения размера выплаты) и отражается отдельно от страховых сумм, устанавливаемых по пунктам 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3 и 2.1.4 Правил, если в договоре не предусмотрено иное. Страховая сумма по пункту 2.1.5 Правил не может, если в договоре не предусмотрено иное, превышать 10% от страховой суммы по страхованию строительно-монтажных работ.
- 8.6 Страховая сумма по пунктам 2.1.6-2.1.10 Правил устанавливается в виде отдельных лимитов выплат (ограничений размеров выплат) и отражается отдельно от страховых сумм,

устанавливаемых по пунктам 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3 и 2.1.4 Правил, если в договоре не предусмотрено иное.

- 8.7 Если на момент возникновения ущерба, возникшего по пунктам 2.1.1-2.1.5 и 2.1.7-2.1.10 Правил, окажется, что страховая сумма ниже необходимой восстановительной стоимости, то Страховщик возмещает убытки в застрахованном имуществе в размере, пропорциональном отношению страховой суммы к необходимой восстановительной стоимости, в ценах на дату наступления страхового случая (если иное не предусмотрено договором страхования).
- 8.8 В договоре страхования по соглашению сторон также устанавливаются лимиты возмещения Страховщика (максимальные размеры страховых выплат), при этом указанные лимиты могут устанавливаться отдельно по:
- а) одному страховому случаю,
 - б) отдельной категории убытков,
 - в) отдельной категории расходов,
 - г) всему периоду страхования (агрегатный лимит) и т.п.
- 8.9 Страховая сумма устанавливается в российских рублях. По соглашению сторон в договоре страхования страховая сумма может быть указана в иностранной валюте, эквивалентом которой является соответствующая сумма в рублях (в дальнейшем – страхование с валютным эквивалентом). При этом с целью осуществления контроля за валютным риском Страховщик вправе применять ограничения на величину изменения курса валют, принимаемого Страховщиком в качестве допустимого для применения страхования с валютным эквивалентом. Применение таких ограничений возможно при его надлежащем закреплении в договоре страхования, применении увеличенного страхового тарифа, а также использовании иных инструментов, не противоречащих действующему законодательству РФ.

9. Период действия страховой защиты

- 9.1 Ответственность Страховщика, при условии своевременной уплаты Страхователем страховой премии, начинается непосредственно с момента начала работ или после разгрузки на строительной площадке предметов, перечисленных в договоре. Ответственность Страховщика в отношении отдельных этапов контрактных работ прекращается после их официальной приемки заказчиком или пуска соответствующего объекта в эксплуатацию.
- 9.2 Страхование прекращается не позднее даты, указанной в договоре страхования. Для продления периода страхования требуется предварительное письменное согласие Страховщика.

10. Требования по соблюдению мер безопасности

- 10.1 Страхователь за свой счет принимает все разумные меры предосторожности и соблюдает все необходимые рекомендации Страховщика по предотвращению ущерба и по исключению ответственности, а также предписания закона и рекомендации изготовителей продукции.

11. Участие Страхователя в возмещении ущерба (франшиза)

- 11.1 В договоре страхования может предусматриваться франшиза, т.е. часть убытка, причиненного застрахованным имущественным интересам Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя), которая не возмещается Страховщиком.
- 11.2 Франшиза устанавливается по согласованию между Страхователем и Страховщиком и указывается в договоре страхования.
- 11.3 Франшиза может быть условной и безусловной:
- 11.4 при установлении условной (невыветаемой) франшизы Страховщик не производит выплату страхового возмещения, в случае если ущерб, причиненный страховым событием, не превышает сумму франшизы, но возмещает ущерб в полном объеме при превышении размера ущерба суммы условной франшизы;
- 11.5 при установлении безусловной (вычитаемой) франшизы Страховщик во всех случаях производит выплату страхового возмещения в размере ущерба, причиненного наступлением страхового случая за вычетом суммы безусловной франшизы.

- 11.6 Франшиза может устанавливаться для застрахованного риска и действует по каждому страховому случаю. Если имели место несколько страховых случаев, сумма франшизы вычитается из суммы подлежащего возмещению вреда в каждом случае. Лимит ответственности Страховщика устанавливается сверх суммы франшизы, которая не входит в сумму лимита.

12. Двойное страхование

- 12.1 Страхователь обязан сообщить Страховщику обо всех договорах страхования строительно-монтажных работ и связанных с ними рисков в отношении данного строительного (монтажного) объекта, которые он заключил или заключает с другими страховыми компаниями.
- 12.2 Если Страхователь умышленно нарушает обязательства, указанные в пункте 1 данного параграфа, то Страховщик имеет право расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном § 4.2. настоящих Правил.
- 12.3 Если ущерб, причиненный лицу, в пользу которого заключен договор страхования в результате страхового случая, подлежит возмещению в соответствии с условиями других договоров страхования, то Страховщик возмещает ущерб пропорционально отношению страховой суммы, указанной в договоре страхования, заключенном в соответствии с настоящими Правилами, к общей сумме страховых сумм, указанных во всех договорах страхования, которые были заключены данным Страхователем в отношении поврежденного, погибшего имущества или гражданской ответственности.
- 12.4 Если в договоре страхования, заключенном в соответствии с настоящими Правилами, предусмотрена франшиза и Страхователь заключил договор страхования строительно-монтажных работ и связанных с ними рисков с другими страховыми компаниями, то сумма возмещения по всем договорам не может быть выше, чем сумма убытка по соответствующему риску, за минусом франшизы.

13. Права и обязанности сторон по договору страхования и при наступлении страхового случая

- 13.1 Страхователь имеет право:
- 13.1.1 На получение страхового возмещения в размере прямого (реального) действительного ущерба в пределах страховой суммы с учетом конкретных условий, оговоренных в договоре страхования, причиненного страховым случаем, в течение 30 календарных дней после получения Страховщиком всех необходимых документов для определения причины ущерба и размера страхового возмещения;
- 13.1.2 На изменение условий договора страхования в порядке, определенном п.п. 4.1.6.-4.1.8. настоящих Правил;
- 13.1.3 На расторжение договора страхования согласно параграфу 4.2. настоящих Правил.
- 13.2 Страхователь обязан:
- 13.2.1 Сообщить Страховщику при заключении договора страхования информацию, необходимую для принятия решения о заключении договора, характеризующую степень риска;
- 13.2.2 Сообщить Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования;
- 13.2.3 Уплатить страховую премию в размере, порядке и сроки, определенные договором страхования;
- 13.2.4 Принимать все разумные меры предосторожности, соблюдать все рекомендации Страховщика по предотвращению ущерба, а также требования действующего законодательства РФ, нормативы, принятые для соответствующих видов строительно-монтажных работ, а также рекомендации изготовителя материалов, используемых при проведении строительно-монтажных работ;
- 13.2.5 Известить Страховщика в течение 3 (трех) суток, если договором страхования не предусмотрен иной период для уведомления, об обстоятельствах, возникших в период действия договора страхования и существенно повышающих степень риска.
- Если установлен факт увеличения степени риска, Страховщик вправе потребовать от Страхователя изменения условий договора страхования и (или) уплаты дополнительной

страховой премии. Отказ Страхователя от уплаты дополнительной страховой премии по договору страхования является основанием для прекращения договора страхования с момента увеличения степени риска. При этом страховая премия, уплаченная ранее Страхователем, и приходящаяся на неистекший период договора, возврату не подлежит, если договором страхования не предусмотрено иное.

- 13.2.6 Сообщить Страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ в течение 14 (четырнадцати) суток (если иной срок не предусмотрен в договоре страхования) со дня принятия об этом официального решения.
- 13.2.7 Предоставить Страховщику информацию для идентификации Страхователя и/или Застрахованного лица и/или Выгодоприобретателя.

13.3 При наступлении страхового случая Страхователь обязан:

- 13.3.1 Принять все необходимые меры к уменьшению размера убытка;
- 13.3.2 Уведомить Страховщика в течение 1 (одних) суток (если договором страхования не предусмотрен иной период для уведомления), не считая выходных и праздничных дней, о наступлении страхового события посредством факса, телеграфа, телефона или же непосредственно. Сообщение по телефону должно быть в последующем (в течение 72 часов) подтверждено письменно, одним из вышеуказанных способов.

Данная обязанность будет считаться исполненной Страхователем надлежащим образом, если сообщение о страховом событии сделано по тем реквизитам Страховщика, которые указаны в договоре страхования, а также по тому номеру факса и в адрес того структурного подразделения Страховщика, в которое необходимо обратиться при наступлении страхового события согласно информации в договоре страхования.

Факт надлежащего исполнения данной обязанности в случае возникновения спора может подтверждаться письменными доказательствами (квитанцией, распиской и т. п.);

- 13.3.3 Сообщить в тот же срок, что и Страховщику, в компетентные органы о наступлении страхового случая, а при возникновении ущерба в результате противоправных действий третьих лиц обратиться в органы внутренних дел для проведения расследования;
- 13.3.4 Представить поврежденный предмет страхования для осмотра представителю или эксперту Страховщика до того, как будут произведены ремонтные или восстановительные работы.

Страхователь, известивший Страховщика о наступлении страхового случая и представивший необходимые документы, вправе до проведения осмотра Страховщиком произвести ремонт мелких (до 5% от стоимости) повреждений, причиненных застрахованному объекту.

Если представителем Страховщика не будет произведен осмотр поврежденного предмета страхования в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Страхователя письменного уведомления о наступлении страхового события (в соответствии с пунктом 13.3.2. настоящих Правил), Страхователь вправе произвести ремонтные работы или замену поврежденных частей;

- 13.3.5 Представить все сведения и документы, которые необходимы Страховщику для установления факта страхового случая и оценки причиненного ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну. Таковыми документами (сведениями), в том числе, являются:

- 13.3.5.1 документы, которые подтверждают факт наступления события, обладающего признаками страхового случая, в том числе:

- уведомление о событии, заполненное и подписанное Страхователем;
- заявление на выплату страхового возмещения, заполненное и заверенное Страхователем;
- свидетельство о допуске к работам Страхователя, выданного Саморегулируемой организацией;
- свидетельство, подтверждающее членство Страхователя в Саморегулируемой организации;
- договоры подряда, контракты на выполнение работ по проведению инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительно-монтажных работ, работ по реставрации, реконструкции и ремонту, а также на

осуществление нового строительства, в результате которых произошел страховой случай;

- проекты, технические задания, перечни выполняемых работ и графики их производства, разрешение на производство работ, акты приема-сдачи выполненных работ, документы по оплате за выполненные работы;

13.3.5.2 документы, которые подтверждают причину события, обладающего признаками страхового случая, в том числе:

- акт внутреннего расследования, проведенного Страхователем по факту произошедшего события с описанием в нем причин и обстоятельств, при которых произошло заявленное событие, объемов и характеристик причиненного вреда, а также лиц, виновных в случившемся;
- копии документов компетентных органов: справки, акты о пожаре МЧС и постановления по факту пожаров, справки с данными мониторинга параметров окружающей среды органов Росгидромета (с указанием скорости ветра, количества осадков в определенной местности в определенное время и т.п.), справки, акты, постановления и иные процессуальные документы правоохранительных органов МВД и органов МЧС, а также технического надзора, по факту повреждения или утраты застрахованного имущества в результате пожара, стихийных бедствий, противоправных действий
- копии актов расследований по факту аварий инженерных, составляемых владельцами указанных сетей;

13.3.5.3 документы, подтверждающие размер ущерба (вреда) и права Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица) на получение страхового возмещения, в том числе:

- устав, свидетельство о регистрации, иные учредительные документы и документы о регистрации в государственных органах;
- копии свидетельств о праве собственности на недвижимое имущество, договоров купли-продажи, товарных накладных, счетов-фактур, документов по оплате, инвентарных карточек учета основных средств и т.п.;
- копии гражданских паспортов (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей), реквизитов банковских счетов Выгодоприобретателей;
- копии документов, подтверждающих право на возмещение вреда Выгодоприобретателям в случае смерти потерпевшего третьего лица (завещаний, свидетельств о наследовании имущества, документов о родстве с погибшим и пр.);
- копии свидетельств о заключении брака, документов, подтверждающих, что Выгодоприобретатель является отцом или матерью умершего потерпевшего третьего лица, свидетельств о рождении ребенка (детей) потерпевшего третьего лица, а также документов, подтверждающих полномочия законного представителя;
- копии документов, подтверждающих нахождение на иждивении умершего потерпевшего третьего лица либо наличие права на получение от него содержания;
- копии справки федерального государственного учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающую установление инвалидности (признание ребенком-инвалидом) Выгодоприобретателю, находившемуся на дату наступления страхового случая на иждивении умершего потерпевшего третьего лица;
- копии заключений (справок) медицинской организации, федерального государственного учреждения медико-социальной экспертизы о нуждаемости в постороннем уходе Выгодоприобретателя или иных лиц, находившихся на дату наступления страхового случая на иждивении умершего потерпевшего третьего лица;
- копии справок органа социальной защиты населения (медицинской организации, органа, осуществляющего пенсионное обеспечение, органа местного самоуправления, органа службы занятости населения);

- копии документов, подтверждающих отсутствие самостоятельного дохода у умершего потерпевшего третьего лица и его нахождение на иждивении Выгодоприобретателя (справка образовательного учреждения, подтверждающая обучение потерпевшего третьего лица в этом учреждении, документы, подтверждающие его инвалидность либо нуждаемость в постороннем уходе, и др.).
- перечень поврежденного / уничтоженного имущества;
- техническое заключение специализированной организации и/или заключение независимой экспертной организации о состоянии поврежденного / уничтоженного имущества, пригодности для использования и возможности его восстановления;
- в случае ремонтпригодности поврежденного объекта – копии договоров с организациями на проведение ремонтно-восстановительных работ, дефектных ведомостей, сметы расходов, документов, подтверждающих стоимость выполненных работ и затрат, приобретенных материалов / оборудования, актов о приемке выполненных работ, документов об оплате;
- в случае невозможности восстановления и/или использования поврежденного объекта по функциональному назначению: акт списания товарно-материальных ценностей, акт утилизации товарно-материальных ценностей, документы, подтверждающие стоимость годных остатков (при наличии таковых);
- отчет об оценке стоимости поврежденного / утраченного в результате страхового случая ущерба и восстановительной стоимости (величины ущерба);
- в случае причинения вреда жизни и (или) здоровью третьих лиц: копию медицинского заключения, выданного в установленном законодательством Российской Федерации порядке, с указанием характера полученных потерпевшим травм и увечий, диагноза, периода нетрудоспособности или выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке заключение судебно-медицинской экспертизы о степени утраты профессиональной или общей трудоспособности; справка с места работы о среднем ежемесячном заработке (доходы); копии документов, подтверждающих расходы, необходимые для восстановления здоровья (расходы на лечение, расходы на посторонний уход (специальный медицинский и бытовой) за потерпевшим дополнительное питание, приобретение лекарств, расходы на приобретение специального транспортного средства протезирование и т.п.), если установлено, что потерпевший нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение, с приложением копии договора на оказание услуг медицинским учреждением, договора с образовательным учреждением, договора купли-продажи, копии паспорта транспортного средства или свидетельства о регистрации, кассовых чеков или аналогичных документов, подтверждающих оплату потерпевшим проведенного лечения, приобретенных лекарств, продуктов и других реабилитационных мероприятий;
- копии документов, подтверждающих расходы на обучение (переобучение) потерпевшего, обусловленное необходимостью профессиональной переподготовкой по состоянию здоровья;
- в случае смерти третьего лица по вине Стархователя (Застрахованного лица): копии документов, подтверждающих расходы Выгодоприобретателей на погребение;
- в случае временной непригодности для проживания жилища третьих лиц: копии документов, подтверждающих затраты потерпевшего (физического лица) на временное проживание, расходы на переезд к месту временного поселения и (или) обратно, на приобретение жизненно важных материальных средств;
- копии документов, подтверждающих дополнительно понесенные Страхователем (Застрахованным лицом, Выгодоприобретателем) расходы и прочие издержки в ходе расследования, урегулирования требований третьих лиц или в ходе судебной защиты, а также расходы в целях уменьшения убытков, расходы, связанные с предъявленными требованиями, в том числе предъявленными в

порядке регресса (соответствующие расходы возмещаются с предварительного и письменного согласия Страховщика);;

- платежные документы, подтверждающие возмещение Выгодоприобретателям собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком причиненного по вине Страхователя, вреда и выплату компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- в случае непредвиденных расходов (потерь) – копии финансовых планов с показателями источников формирования доходов от застрахованного объекта строительства / монтажа, отчеты о выручке, копии договоров, на основании которых выгодоприобретатель планировал получать доходы / на основании которых возникают дополнительные непредвиденные расходы, документы о фактически полученной выручке;
- по любым случаям – копию решений (определений, постановлений и т.п.) судебных органов, если они привлекались к работе в связи с ущербом застрахованным работам / имуществу / причиненным вредом третьим лицам;

13.3.5.4 Страховщик вправе сократить перечень необходимых для выплаты возмещения документов, если это не противоречит законодательству РФ.

- 13.3.6 Передать Страховщику все документы и принять все меры, необходимые для осуществления права Страхователя на возмещение ущерба к лицам, ответственным за причиненный ущерб;
- 13.3.7 Совершать другие действия, предусмотренные настоящими Правилами и договором страхования.
- 13.3.8 Порядок приема документов на страховую выплату должен предусматривать фиксацию комплектности получаемых документов, в том числе с использованием имеющихся в распоряжении страховщика (страхового агента, страхового брокера) автоматизированных систем.
- 13.3.9 При личном обращении получателя страховых услуг Страховщик принимает документы на страховую выплату по описи, реестру или акту приема-передачи. Такой документ подписывается Страховщиком и получателем страховых услуг с указанием даты приема документов. Дата приема документов может быть внесена посредством использования автоматизированных систем.
- 13.3.10 При получении документов на страховую выплату почтовым отправлением или в форме электронного документа Страховщик проверяет комплектность документов и правильность их оформления. В случае, если документы были направлены без сопроводительного письма, содержащего перечень представленных документов или опись, Страховщик не имеет права отказать в их приеме.
- 13.3.11 В случае выявления факта предоставления получателем страховых услуг документов, недостаточных для принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплат, и (или) ненадлежащим образом оформленных документов, Страховщик обязан:
- 13.3.12 принять их, при этом срок принятия решения или единый срок урегулирования требования о страховой выплате не начинает течь до предоставления последнего из необходимых и ненадлежащим образом оформленных документов;
- 13.3.13 - уведомить об этом подавшее заявление на страховую выплату лицо с указанием перечня недостающих или ненадлежащим образом оформленных документов. Срок уведомления физических лиц – не более 15 рабочих дней.
- 13.3.14 Страховщик не имеет права отказать в страховой выплате по причине утраты им предоставленных документов на страховую выплату, если имеются доказательства их получения страховщиком. Также Страховщик не вправе требовать их повторного предоставления.
- 13.3.15 Согласование места и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества (обследования застрахованного лица) должно быть зафиксировано Страховщиком посредством:

- заключения соглашения о месте и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества (обследования застрахованного лица) по разработанной страховщиком форме;
- направления страховщиком в адрес лица, подавшего заявление на страховую выплату, или застрахованного лица заказным письмом с уведомлением сообщения с указанием места и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества (обследования застрахованного лица) - не менее двух вариантов времени на выбор;
- иного способа, позволяющего подтвердить, что такое лицо было должным образом уведомлено о необходимости проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества (обследования застрахованного лица).

Если лицо, подавшее заявление на страховое возмещение, не представило Страховщику имущество либо его остатки для осмотра в согласованную дату, страховщик согласовывает с этим лицом другую дату осмотра при его обращении к Страховщику. При этом, если в соответствии с договором страхования течение срока урегулирования требования о страховой выплате началось до проведения осмотра, то течение данного срока приостанавливается до даты проведения осмотра.

В случае повторного непредставления лицом, подавшим заявление на страховое возмещение, имущества или его остатков для осмотра в согласованную со страховщиком дату, страховщик возвращает без рассмотрения представленное таким лицом заявление на страховое возмещение, а также приложенные к нему документы (как поданные непосредственно вместе с заявлением, так и представленные впоследствии), если иное не будет согласовано между Страховщиком и страхователем (выгодоприобретателем).

Если застрахованное лицо и/или Выгодоприобретатель не прошли освидетельствование в согласованную дату, Страховщик согласовывает с этим лицом другую дату освидетельствования при его обращении к Страховщику. При этом, если в соответствии с договором страхования течение срока урегулирования требования о страховой выплате началось до проведения освидетельствования, то течение данного срока приостанавливается до даты проведения освидетельствования.

В случае повторного непрохождения застрахованным лицом и/или Выгодоприобретателем освидетельствования в согласованную со страховщиком дату, Страховщик возвращает без рассмотрения представленное таким лицом заявление на страховое возмещение, а также приложенные к нему документы (как поданные непосредственно вместе с заявлением, так и представленные впоследствии), если иное не будет согласовано между Страховщиком и страхователем (выгодоприобретателем).

13.3.16 По устному или письменному запросу получателя страховых услуг, в том числе полученному в электронной форме, в срок, не превышающий тридцати дней с момента получения такого запроса, при условии возможности идентификации получателя страховых услуг в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июня 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных", Страховщик, после принятия решения о страховой выплате, предоставляет информацию о расчете суммы страховой выплаты, которая должна включать:

1) страховую сумму (ее часть) по личному страхованию, за исключением медицинского страхования, подлежащую выплате или окончательную сумму страхового возмещения, подлежащую выплате, по имущественному страхованию и (или) указание на компенсацию ущерба в натуральной форме, с перечнем имущества, передаваемого получателю страховых услуг в качестве страхового возмещения, ремонтных (восстановительных) работ, иных действий по страховому возмещению в натуральной форме;

2) порядок расчета страховой выплаты;

3) исчерпывающий перечень норм права и (или) условий договора страхования и правил страхования, обстоятельств и документов, на основании которых произведен расчет.

В случае наличия в договоре и (или) правилах страхования условия осуществления выплаты с учетом износа застрахованного имущества Страховщик предоставляет получателю страховых услуг по его письменному запросу письменный расчет суммы страховой выплаты с указанием сведений о примененном порядке расчета износа застрахованного имущества.

По письменному запросу получателя страховых услуг Страховщик в срок, не превышающий 30 (тридцати) дней, обязан предоставить ему в письменном виде исчерпывающую информацию и документы (в том числе копии документов и (или) выписки из них), на основании которых Страховщиком было принято решение о страховой выплате (за исключением документов, которые свидетельствуют о возможных противоправных действиях получателя страховых услуг, направленных на получение страховой выплаты), бесплатно один раз по каждому страховому случаю. Указанная информация и документы предоставляются в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

В случае отсутствия правовых оснований для осуществления страховой выплаты (далее - решение об отказе) Страховщик в течение 3(трех) рабочих дней после принятия решения об отказе информирует получателя страховых услуг в письменном виде об основаниях принятия такого решения со ссылками на нормы права и (или) условия договора страхования и правил страхования, на основании которых принято решение об отказе. Указанная информация предоставляется в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

Страховщик по письменному запросу получателя страховых услуг в срок, не превышающий 30 (тридцати) дней, предоставляет документы (в том числе копии документов и (или) выписки из них), обосновывающие решение об отказе, бесплатно один раз по одному событию, за исключением документов, которые свидетельствуют о возможных противоправных действиях получателя страховых услуг, направленных на получение страховой выплаты.

13.4 Страховщик имеет право:

- 13.4.1 Проверять состояние застрахованного объекта, соответствие сообщенных ему Страхователем сведений об объекте страхования действительным обстоятельствам, а также соблюдение Страхователем строительных норм, правил техники безопасности и условий договора страхования;
- 13.4.2 Участвовать в спасении и сохранении застрахованного имущества, давать письменные рекомендации по уменьшению ущерба, являющиеся обязательными для Страхователя. Однако эти действия не могут рассматриваться как признание Страховщиком обязанности выплатить страховое возмещение;
- 13.4.3 Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая;
- 13.4.4 Приступить к осмотру пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения Страхователя об ущербе. Страхователь не вправе препятствовать в этом Страховщику;
- 13.4.5 Требовать от Страхователя информацию, необходимую для установления факта страхового случая и определения размера ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну;
- 13.4.6 В случае необходимости Страховщик имеет право самостоятельно выяснять у правоохранительных и иных компетентных органов и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах страхового случая, обстоятельства, связанные с этим страховым случаем, а также организовать за свой счет проведение независимых экспертиз.
- 13.4.7 В случае сомнений в подлинности и/ или достоверности, а также достаточности документов, представленных Страхователем (Выгодоприобретателем) в связи с наступлением события, имеющего признаки страхового случая, Страховщик вправе осуществить повторную экспертизу по факту наступления страхового случая. Указанная повторная экспертиза, осуществляемая специалистами, которых назначает Страховщик, проводится в местах, обозначенных Страховщиком, и за его счет.
Наследники (правопреемники) Страхователя (Выгодоприобретателя) помимо вышеуказанных документов предоставляют копии документов, на основании которых возникают их права требования к Страховщику.

13.5 Страховщик обязан:

- 13.5.1 Ознакомить Страхователя с условиями настоящих Правил и (или) условиями договора страхования;
- 13.5.2 При получении предложений Страхователя об изменении условий договора страхования в десятидневный срок рассмотреть их и сообщить о принятом решении Страхователю.

13.5.3 Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

13.5.4 Страховщик после получения от Страхователя письменного уведомления о наступлении страхового события (п. 13.3.2 настоящих Правил) обязан:

13.5.4.1 провести обязательную идентификацию Страхователя и/или Застрахованного лица и/или Выгодоприобретателя, их представителей в целях противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем и финансированию терроризма при урегулировании требований о страховой выплате.

На стадии урегулирования требований о страховой выплате обеспечивается идентификация лица, обратившегося к страховщику с заявлением о получении страховой выплаты (выгодоприобретателя, страхователя, застрахованного лица, или их представителей), а также получателя страховой выплаты.

Если получателем страховой выплаты не является лицо, обратившееся к Страховщику с заявлением о выплате, Страховщик обязан запросить у такого лица предоставить документ, удостоверяющий личность получателя выплаты. В этом случае срок принятия решения о выплате начинается течь не ранее даты получения Страховщиком такого документа.

13.5.4.2 Произвести при участии Страхователя осмотр объекта страхования в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента письменного уведомления о наступлении страхового события в соответствии с пунктом 13.3.2. настоящих Правил и составить страховой акт;

13.5.4.3 На основе документов, представленных Страхователем, если представленные документы позволяют это сделать, составить калькуляцию ущерба;

13.5.4.4 В случае признания случая страховым, составить страховой акт и выплатить страховое возмещение в размере, порядке и сроки, указанные в настоящих Правилах и (или) договоре страхования. Днем выплаты страхового возмещения считается дата списания денежных средств с расчетного счета Страховщика. В случае перестрахования крупных рисков срок выплаты страхового возмещения может быть продлен, что указывается в договоре страхования.

13.6 Все документы, предусмотренные настоящим разделом и предоставляемые Страховщику в связи со страховыми выплатами, должны быть составлены на русском языке. В случае если предоставляемые документы составлены на иностранном языке, такие документы должны сопровождаться надлежащим образом заверенным переводом на русский язык. Если предоставляемые Страховщику документы выданы, составлены или удостоверены по установленной форме компетентными органами иностранных государства территории иностранного государства, то они должны быть легализованы или иметь апостиль (если иное не установлено международным договором Российской Федерации). В случае предоставления документов, которые не могут быть прочтены в связи с особенностями почерка эксперта или сотрудника компетентного органа, а также вследствие нарушения целостности документа (надорван, смят, стерт и т.д.), Страховщик вправе отложить решение о выплате до предоставления документов надлежащего качества.

14. Особые причины потери Страхователем права на страховое возмещение

14.1 Если требование о возмещении ущерба в каком-либо отношении выдвигается с целью обмана или для осуществления этого требования сообщаются или используются ложные сведения или Страхователь (Выгодоприобретатель) или уполномоченное им лицо прибегают к обманным средствам или приемам, чтобы извлечь выгоду из договора страхования, или если после отклонения Страховщиком требования о возмещении ущерба, в течение сроков исковой давности, предусмотренных российским законодательством не будет подан иск в суд, то погашаются все права требования страхового возмещения в рамках договора страхования.

15. Страховая выплата

15.1 Определение размера ущерба и выплаты страхового возмещения

15.1.1 Размер ущерба (убытка) определяется Страховщиком на основании предоставленных Страхователем (Выгодоприобретателем) документов и / или заключения независимых экспертных организаций. Размер ущерба (убытка), а также обстоятельства страхового случая, обоснование произведенных расчетов размера причиненного убытка, размер суммы страхового возмещения фиксируются Страховщиком в страховом акте, который составляется в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения от Страхователя всех документов, подтверждающих обстоятельства наступления страхового события и обосновывающих и подтверждающих размер страховых требований. Не предоставление запрошенных документов дает Страховщику право задержать составление страхового акта либо отказать в выплате возмещения в части убытка, не подтвержденной такими документами.

15.1.2 Страховое возмещение выплачивается Страхователю (Выгодоприобретателю) в соответствии с условиями договора страхования, на основании письменного заявления Страхователя о возмещении ущерба, документов, подтверждающих факт и причину наступления страхового события, характера и размер ущерба, документов, подтверждающих размер ущерба, страхового акта и калькуляции ущерба.

При обнаружении убытка Страхователь обязан незамедлительно известить об этом Страховщика, направив Страховщику Заявление о страховом событии с приложением всех документов, в том числе от компетентных органов, которые позволяют установить факт, причину убытка и размер причиненного ущерба. Соответствующее уведомление о наступлении страхового события должно быть направлено Страховщику Страхователем (Выгодоприобретателем) в течение 72 часов после того, как тому стало известно о наступлении страхового события. Договором страхования может быть установлен и иной срок для уведомления о наступлении страхового события.

Форма выплаты страхового возмещения устанавливается в договоре страхования.

Договором имущественного страхования может предусматриваться возмещение вреда в натуре, в том числе путем проведения ремонтных (восстановительных) работ. При этом, в случае недостаточности суммы страхового возмещения для возмещения вреда в натуре и при отсутствии согласия страхователя (выгодоприобретателя) на доплату разницы между стоимостью возмещения вреда в натуре и суммой страхового возмещения, страховое возмещение выплачивается в денежной форме.

Возмещение вреда в натуре осуществляется, в том числе посредством финансирования:

- проведения ремонтных (восстановительных) работ;
- приобретения аналогичного имущества;
- строительства объекта недвижимости взамен утраченного.

Страховщик отвечает перед Страхователем (выгодоприобретателем) за ненадлежащую организацию и несвоевременную оплату возмещения вреда в натуре.

Претензии по качеству ремонта предъявляются Страховщику, если выбор ремонтной организации осуществлен Страховщиком. Рассмотрение претензии осуществляется Страховщиком в срок, не более 30 дней.

15.1.3 Страховое возмещение выплачивается:

Раздел I - Материальный ущерб:

- в размере, не превышающем прямой (реальный) ущерб, причиненный застрахованному объекту (далее по тексту - имущество).

Под ущербом понимается стоимость уничтоженного (похищенного) имущества и/или утраченная стоимость поврежденного имущества.

Размер ущерба определяется Страховщиком путем проведения экспертизы на основе стоимости пострадавшего имущества на момент наступления страхового события, если договором не предусмотрено иное.

Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы с оплатой за счет стороны, потребовавшей ее проведения.

Расходы по оплате проведения независимой экспертизы по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, несет Страхователь (Застрахованное лицо, Выгодоприобретатель). Независимыми экспертами не могут быть лица, являющиеся

конкурентами Страхователя или имеющие с ним деловые контакты, а также работники Страхователя и Страховщика.

Раздел II - Гражданская ответственность перед третьими лицам при проведении строительно-монтажных и пуско-наладочных работ:

- в размере фактически причиненного и документально подтвержденного вреда, причиненного жизни и здоровью третьих лиц, либо ущерба, причиненного имуществу третьих лиц, как это определено в Приложении 1 к настоящим Правилам.

Раздел III - Риск непредвиденных расходов и потерь:

- в размере фактически понесенных и документально подтвержденных расходов и потерь, как это определено в Приложениях 2 и 3 к настоящим Правилам.

15.1.4 Для получения страхового возмещения, Страхователь при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, в срок не более 5 (пяти) календарных дней со дня его наступления (если договором страхования не предусмотрен иной период для уведомления) представляет Страховщику заявление с описанием причин и обстоятельств наступления события, предполагаемого размера причиненного ущерба.

К заявлению Страхователя о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, прилагаются договор страхования, а также документы, необходимые для установления факта наступления страхового случая. Страховщик может затребовать у Страхователя любые документы, если с учетом конкретных обстоятельств отсутствие у Страховщика запрашиваемых документов делает невозможным (или крайне затруднительным) для него установление факта страхового события и определение размера ущерба.

15.1.5 Размер ущерба (убытка) определяется Страховщиком на основании страхового акта, составляемого в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения от Страхователя всех документов, подтверждающих обстоятельства наступления страхового события и обосновывающих и подтверждающих размер страховых требований. В страховом акте указываются обстоятельства страхового случая, обоснование произведенных расчетов размера причиненного убытка, размер суммы страхового возмещения.

15.1.6 Страховой акт составляется с участием Страхователя (Выгодоприобретателя) или его представителя. Отказ Страхователя (Выгодоприобретателя) от участия в составлении страхового акта не влечет недействительности акта.

15.1.7 Страховой акт не составляется, если при проверке заявления Страхователя установлено, что заявленный убыток наступил не в результате страхового случая.

15.1.8 Размер ущерба по Разделу I - Материальный ущерб:

15.1.8.1 При хищении застрахованного имущества - в размере его стоимости на момент страхового случая.

15.1.8.2 При гибели (уничтожении) застрахованного имущества - в размере его стоимости на момент страхового случая за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования;

15.1.8.3 При повреждении застрахованного имущества - в размере затрат на его восстановление до состояния, которое было на момент наступления страхового случая.

15.1.9 В затраты на восстановление застрахованного имущества включаются:

15.1.9.1 Расходы на материалы и запасные части, необходимые для восстановления имущества;

15.1.9.2 Расходы на оплату работ по восстановлению имущества;

15.1.10 В затраты на восстановление имущества не включаются:

15.1.10.1 Расходы, связанные с изменениями и (или) улучшением застрахованного имущества;

15.1.10.2 Расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом или восстановлением;

15.1.10.3 Расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию, а также иные расходы, произведенные независимо от страхового случая.

15.1.10.4 Страховое возмещение выплачивается Страховщиком в пределах соответствующей страховой суммы и с учетом лимитов возмещения, франшиз и иных условий выплат, установленных в договоре страхования.

15.2 Порядок и сроки осуществления страховой выплаты

15.2.1 Страховое возмещение подлежит выплате в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после подписания Страховщиком страхового акта, если договором страхования не предусмотрено иное.

15.2.2 Если страховая сумма на момент страхового случая окажется ниже действительной стоимости застрахованного объекта (пункт 8.7 Правил), размер страхового возмещения сокращается пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости. Данное положение распространяется на каждый объект и каждую статью в отдельности.

15.2.3 Если Страхователь продолжает эксплуатировать имущество, нуждающееся в ремонте после страхового случая, Страховщик возмещает ущерб в той степени, в которой он не был вызван такой эксплуатацией.

15.2.4 Если в договоре не установлено иное, после выплаты страхового возмещения страховая сумма по договору уменьшается на размер выплаченного Страхователю (Выгодоприобретателю) страхового возмещения. При восстановлении или замене пострадавшего имущества размер страховой суммы может быть увеличен до первоначального при условии внесения соответствующих дополнений в договор страхования и уплаты дополнительной страховой премии, если договором не предусмотрено иное.

15.2.5 Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения:

15.2.5.1 Если существуют сомнения в том, что имел место страховой случай, - до тех пор, пока не будут предоставлены необходимые документы, подтверждающие наступление страхового случая;

15.2.5.2 Если против Страхователя (Выгодоприобретателя) возбуждено уголовное дело или начато административное расследование обстоятельств наступления страхового случая, - до вынесения имеющего законную силу решения по уголовному делу или окончания административного расследования и предоставления Страховщику соответствующих документов.

15.2.6 Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения, если Страхователь (Выгодоприобретатель):

15.2.6.1 Умышленно совершил или допустил действия (бездействия), приведшие к возникновению ущерба;

15.2.6.2 Препятствовал Страховщику или его представителям в обследовании застрахованного имущества после наступления страхового случая, выявлении обстоятельств возникновения страхового случая, определении характера и размера ущерба;

15.2.6.3 Не выполнил или нарушил требования пунктов 13.2 и 13.3 настоящих Правил;

15.2.6.4 Получил возмещение ущерба от лица, виновного в его причинении. Если Страхователь получил возмещение за ущерб от третьих лиц, виновных в его причинении, Страховщик выплачивает Страхователю только разницу между суммой, подлежащей выплате по условию договора страхования и суммой, полученной Страхователем от третьих лиц. Страхователь обязан незамедлительно известить Страховщика о получении таких сумм;

15.2.6.5 В других случаях, предусмотренных действующим законодательством и договором страхования.

15.2.7 Решение об отказе в страховой выплате сообщается Страхователю в письменной форме с обоснованием причин отказа.

Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Страхователем в суде или арбитражном суде.

15.2.8 При возврате Страхователю похищенного застрахованного имущества он обязан вернуть Страховщику в течение 10 (десяти) дней полученное страховое возмещение за вычетом расходов по оплате необходимых и произведенных восстановительных (ремонтных) работ, вызванных хищением имущества.

- 15.2.9 Если Страхователь заключил договоры страхования в отношении данного объекта с несколькими Страховщиками на общую сумму, превышающую его страховую стоимость, при наступлении страхового случая ему выплачивается страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору к общей сумме по всем другим договорам страхования указанного объекта.
- 15.2.10 Страхователь обязан возратить Страховщику выплаченное страховое возмещение (или соответствующей его части), если в течение предусмотренных законодательством сроков исковой давности обнаружится обстоятельство, которое полностью или частично лишает Страхователя права на страховое возмещение.
- 15.2.11 При страховании с валютным эквивалентом, страховая выплата осуществляется в рублях по курсу Центрального Банка Российской Федерации, установленному для соответствующей валюты на дату выплаты (перечисления).
При этом с целью осуществления контроля за валютным риском Страховщик вправе применять ограничения на величину изменения курса валют, принимаемого Страховщиком в качестве допустимого для применения страхования с валютным эквивалентом, отражая такие ограничения соответствующим образом в договоре страхования.
Применение таких ограничений будет означать, что при расчете суммы страховой выплаты условие о выплате по курсу Центрального Банка Российской Федерации применяется в случае, если курс установленной в договоре страхования валюты не превышает максимального курса для выплат. Под максимальным курсом для выплат понимается курс соответствующей валюты, установленный Центральным Банком РФ на дату перечисления страховой премии, увеличенный на 1% (один процент) за каждый месяц (в т.ч. неполный), прошедший с момента перечисления премии, если договором страхования не предусмотрено иное ограничение.
Если курс иностранной валюты, установленный Центральным Банком РФ, превысит максимальный курс, размер страховой выплаты определяется исходя из максимального курса.
В случаях, разрешенных законодательством РФ, выплата страхового возмещения производится в иностранной валюте.
- 15.2.12 Выплата страхового возмещения производится лицу, в пользу которого заключен договор страхования, если иное не предусмотрено договором страхования или законом.

16. Перехода прав на застрахованный объект к другому лицу

- 16.1 При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на данное имущество, за исключением случаев принудительного его изъятия по основаниям, указанным в действующем законодательстве РФ, и отказа от права собственности.
- 16.2 Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, обязано незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика. В случае перехода права на застрахованное имущество к другому лицу Страховщик вправе досрочно расторгнуть договор страхования на том основании, что такой переход права к другому лицу повлек существенное увеличение степени риска, при этом, если договором страхования не предусмотрено иное, страховщик при досрочном расторжении договора страхования на этом основании возвращает премию за неистекший период страхования за вычетом понесенных расходов.

17. Право требования к виновной стороне

- 17.1 Страхователь обязан принять все необходимые или требуемые Страховщиком меры, содействовать этим мерам или допускать их в целях осуществления прав или применения средств обжалования судебного решения или получения от других лиц, не застрахованных в рамках договора страхования, возмещения, на выплату которого Страховщик имел бы право либо непосредственно, либо косвенно или в порядке перехода требования, или получил бы право после уплаты возмещения ущерба в рамках договора страхования, причем не играет роли,

существует или возникнет ли необходимость в принятии таких мер до или после возмещения Страхователю ущерба Страховщиком.

- 17.2 Если Страхователь (Застрахованный, Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне уплаченной суммы возмещения.

18. Порядок разрешения споров

- 18.1 Споры, возникающие между Страхователем и Страховщиком по заключенным договорам страхования, разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.
- 18.2 Иск по требованиям, вытекающим из Договора страхования, может быть предъявлен в течение срока исковой давности, установленной действующим законодательством.
- 18.3 Если после завершения собственного расследования Страховщик откажется оплатить убыток, который, по мнению Страхователя, попадает под условия Договора страхования, то по требованию Страхователя спор рассматривается в компетентном судебном органе.
- 18.4 Страховщик и Страхователь в конкретном договоре страхования или группе договоров страхования может предусмотреть арбитражную или третейскую оговорку, а также специальные условия подсудности споров, вытекающих из договоров страхования, в той мере, в какой это не противоречит действующему законодательству РФ, а также международному частному праву.

Приложение 1 к Правилам страхования строительно-монтажных работ

«Дополнительные условия по страхованию гражданской ответственности при проведении строительных и монтажных работ».

1. В дополнение к Правилам страхования строительно-монтажных работ настоящие Дополнительные условия определяют особенности страхования имущественных интересов Страхователя, связанных с его гражданской ответственностью за причинение вреда третьим лицам при проведении строительно-монтажных работ.
 - 1.1. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями страховое покрытие предоставляется как при условии заключения страхования в отношении рисков, предусмотренных в *Разделе I - Материальный ущерб* и *Разделе III - Риск непредвиденных расходов и потерь* (пункт 2.1 Правил), так и в отдельности, без включения в договор страхования указанных условий.
2. В случаях, не предусмотренных настоящими Дополнительными условиями, применяются соответствующие положения Правил страхования строительно-монтажных работ, если это не противоречит существу страхования по настоящим Дополнительным условиям.
3. Объектом страхования по настоящим Дополнительным условиям являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованных лиц), связанные с риском ответственности по обязательствам вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц (пострадавших, Выгодоприобретателей) при проведении строительно-монтажных работ.
4. Страхователь вправе заключать договор о страховании гражданской ответственности третьих лиц, за деяния которых при производстве строительно-монтажных работ Страхователь несет указанную ответственность.

При страховании ответственности Выгодоприобретателями признаются третьи лица – потерпевшие, которым может быть причинен вред, покрываемый по настоящим Правилам.
5. Страховым случаем по настоящим Дополнительным условиям признается факт установления обязанности Страхователя возместить в силу закона вред, причиненный жизни и здоровью физического лица, а также вред, причиненный имуществу физического или юридического лица в результате производстве строительно-монтажных работ. Факт установления обязанности Страхователя возместить причиненный ущерб может быть подтвержден как имущественной претензией, так и вступившим в силу решением компетентного судебного органа.
 - 5.1. Причинение вреда нескольким лицам в результате воздействия ряда последовательно (или одновременно) возникших событий (например, пожар, взрыв и т.п.), вызванных одной и той же причиной, рассматривается как один страховой случай. Все требования о возмещении вреда заявленные вследствие таких событий будут считаться заявленными в тот момент, когда первое из этих требований заявлено в отношении Страхователя.
6. По договору страхования Страховщик принимает на себя расходы по возмещению вреда, причиненного Страхователем жизни, здоровью и имуществу третьих лиц (пострадавших), если:
 - а) обязательство возместить вред, причиненный потерпевшему при производстве строительно-монтажных, **пуско-наладочных работ** и в период послепусковых гарантийных обязательств, установлено законодательством РФ;
 - б) причинение вреда явилось прямым следствием (находится в прямой причинной связи) осуществления Страхователем строительно-монтажных, и, если это специально предусмотрено договором страхования, **пуско-наладочных работ** и послепусковых гарантийных обязательств;
 - в) причинение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц произошло в результате страховых событий, наступивших (произошедших) на территории производимых работ (территории страхового покрытия).
7. Страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком исходя из предполагаемого размера вреда, который может быть причинен при производстве строительно-монтажных, и, если это специально предусмотрено договором страхования, пуско-наладочных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств.
 - 7.1. Страховые суммы устанавливаются отдельно по каждому объекту страхования.

- 7.2. В договоре страхования по соглашению сторон устанавливается общий лимит возмещения (страховая сумма) за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, а также лимиты возмещения на одно страховое событие или на весь период работ или при причинении вреда нескольким лицам, и иные виды ограничений обязательств Страховщика. В договоре страхования может быть предусмотрена франшиза.
8. По договору страхования Выгодоприобретателю возмещаются:
- а) при причинении вреда имуществу - убытки, вызванные повреждением или гибелью (уничтожением) имущества, в размере фактических затрат, необходимых на восстановление поврежденного имущества либо приобретения нового взамен утраченного имущества;
 - б) при причинении вреда жизни и здоровью личности - расходы на дополнительные медицинские услуги, ритуальные услуги, выплаты иждивенцам в случае смерти кормильца, а также иные расходы, предусмотренные законодательством РФ, при этом указанные расходы возмещаются в размере фактически понесенных и документально подтвержденных затрат, но не более страховой суммы (лимита выплат), установленной по данной категории расходов.
- 8.1. Страховщик также оплачивает Страхователю судебные расходы по делам о возмещении вреда, если вред подлежит возмещению в соответствии с настоящими Дополнительными условиями, при этом указанные расходы возмещаются в размере фактически понесенных и документально подтвержденных затрат, но не более страховой суммы (лимита выплат), установленной по данной категории расходов.
- 8.2. Выплата страхового возмещения производится в пределах лимитов возмещения (страховой суммы), установленных договором страхования.
9. Размер вреда, причиненного потерпевшему при производстве строительно-монтажных, пуско-наладочных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств, может определяться:
- а) на основании вступившего в силу судебного решения - исходя из размера присужденных сумм в возмещение вреда по иску потерпевшего лица (Выгодоприобретателя);
 - б) путем досудебного урегулирования претензии потерпевшего лица (Выгодоприобретателя) - на основании письменного соглашения между Страхователем, Страховщиком и Выгодоприобретателем и заключения экспертизы при условии наличия документов, подтверждающих факт страхового события, причины, размер и иные обстоятельства причиненного ущерба. Однако при досудебном порядке урегулирования претензии размер вреда определяется в соответствии с положениями действующего законодательства РФ.
10. Страховщик не возмещает:
- ущерб, причиненный имуществу третьих лиц, которое застраховано или могло бы быть застраховано в соответствии с Правилами или Дополнительными условиями по страхованию послепусковых гарантийных обязательств;
 - ущерб, причиненный членам семьи лица, в пользу которого заключено страхование, и его персоналу, а также имуществу, доверенному или находящемуся в его пользовании;
 - ущерб, причиненный какими-либо транспортными средствами, если они не предназначены для использования исключительно в пределах местонахождения объекта страхования.
 - ущерб в результате событий, оговоренных в пункте 3.2 Правил.
11. Договор страхования действует в течение периода, указанного в договоре.
- 11.1. При страховании гражданской ответственности на период производства строительно-монтажных и пуско-наладочных работ обязательство Страховщика по страховым выплатам начинается не ранее поступления строительных материалов и оборудования на строительную площадку и заканчивается в момент сдачи объекта в эксплуатацию, если договором страхования не предусмотрено иное.
- 11.2. При страховании на период послепусковых гарантийных обязательств обязательство Страховщика по страховым выплатам начинается после вступления в силу послепусковой гарантии и заканчивается с истечением срока гарантии, если договором страхования не предусмотрено иное.

12. В дополнение к параграфу 13 Правил страхования строительно-монтажных работ:
- 12.1. Страхователь также обязан:
- 12.1.1. принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, чтобы уменьшить причиненный вред, по спасанию жизни, оказанию помощи пострадавшим. Принимая такие меры, Страхователь должен следовать установленным требованиям и указаниям Страховщика, если они сообщены Страхователю;
 - 12.1.2. не дожидаясь прибытия на место причинения вреда представителя Страховщика или работников компетентных органов собрать доступную предварительную информацию относительно причин и обстоятельств причинения вреда, например, составить акт произвольной формы с участием представителей местной администрации, представителей других официальных органов, а также с участием очевидцев (свидетелей) страхового события и передать полученную информацию Страховщику в целях последующего более правильного и объективного официального расследования обстоятельств;
 - 12.1.3. сохранять вещественные доказательства обстоятельств причинения вреда (если это не противоречит интересам безопасности или не способствует уменьшению ущерба) до их осмотра Страховщиком в том виде, в котором они оказались в момент причинения вреда;
 - 12.1.4. незамедлительно извещать Страховщика:
 - 12.1.4.1. о возбуждении в связи с причинением вреда судебного дела, проведении компетентными органами расследования, наложении ареста на имущество, проведении иных процессуальных действий;
 - 12.1.4.2. о всех требованиях имущественного характера, предъявленных к Страхователю в связи с причинением вреда. При получении таких требований от потерпевшего лица Страхователь обязан разъяснить этому лицу условия, на которых риск застрахован, и преимущества не обращения в суд до рассмотрения требования Страховщиком. В ходе рассмотрения требований потерпевшего лица Страхователь обязан делать, по указанию Страховщика, письменные запросы заявителю о предоставлении документов, необходимых для проведения расследования страхового события Страховщиком, а также предпринять меры к тому, чтобы обеспечить участие Страховщика в осмотре поврежденного имущества, оценке причиненного вреда;
 - 12.1.4.3. о предъявлении потерпевшим лицом искового заявления в суд. В этом случае Страхователь по просьбе Страховщика обязан выдать доверенность указанному Страховщиком лицу на право представлять Страхователя в судебном процессе со всеми необходимыми процессуальными полномочиями;
 - 12.1.5. принимать все возможные меры по защите своих интересов, а также оказывать все возможное содействие Страховщику в урегулировании обстоятельств причинения вреда;
 - 12.1.6. не выплачивать возмещения, не признавать частично или полностью требования, предъявляемые в связи с причинением вреда, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без предварительного согласия Страховщика.
 - 12.1.7. Страховщик вправе от имени Страхователя вести переговоры и заключать соглашения по урегулированию требований потерпевших лиц о возмещении причиненного им вреда, а также вести связанные с этим дела в судебных органах. В этом случае Страхователь обязан выдать Страховщику соответствующую доверенность и оказывать ему необходимую помощь.

Приложение 2 к Правилам страхования строительно-монтажных работ

«Дополнительные условия по страхованию послепусковых гарантийных обязательств».

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных работ и настоящими Дополнительными условиями Страховщик предоставляет страховую защиту в отношении имущественных интересов Страхователя, связанных с выполнением послепусковых гарантийных обязательств сооружаемых зданий, сооружений и оборудования.
Страхование по настоящим Дополнительным условиям предоставляется исключительно при условии заключения страхования в отношении рисков, предусмотренных в *Разделе I - Материальный ущерб и пуско-наладочных работ*. (Пункт 2.1. Правил страхования).
2. В случаях, не предусмотренных настоящими Дополнительными условиями, применяются соответствующие положения Правил страхования, если это не противоречит существу страхования по настоящим Дополнительным условиям.
3. Объектом страхования по настоящим Дополнительным условиям являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском расходов, которые могут быть произведены в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели (уничтожения) сданных в эксплуатацию объектов строительства.
 - 3.1. Договоры страхования по настоящим Дополнительным условиям могут заключаться в отношении зданий, машинного и прочего оборудования, находящегося на строительно-монтажной площадке в момент завершения строительно-монтажных работ (что оговаривается в договоре страхования), при условии, что Страхователь или лица, в пользу которых заключен договор страхования, обеспечивают снабжение данных объектов необходимым сырьем и материалами в соответствии с действующими нормативами и правилами.
4. Страховым случаем по настоящим Дополнительным условиям признается документально подтвержденный факт несения Страхователем (Выгодоприобретателем) непредвиденных расходов в период послепусковых гарантийных обязательств, вызванных повреждением, гибелью (уничтожением) сданных в эксплуатацию объектов строительства, если повреждения (гибель) произошли в результате (явились прямым следствием) недостатков, допущенных при производстве строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, выявленных в период гарантийной эксплуатации.
 - 4.1. Договором страхования по настоящим Дополнительным условиям может быть предусмотрено возмещение Страхователю (Выгодоприобретателю) возникших в период послепусковых гарантийных обязательств непредвиденных расходов по устранению повреждений, гибели (уничтожения) сданных в эксплуатацию объектов строительства, в том числе вызванных:
 - ошибками, допущенными при проектировании строительного объекта;
 - ошибками, которые произошли в результате дефектов материала и конструкции;
 - ошибками, допущенными при изготовлении материалов или при проведении строительно-монтажных работ;
 - заменой, ремонтом или устранением бракованного материала или недостатков производства строительно-монтажных работ;
 - устранением повреждений исправного материала, вызванных вследствие использования дефектного материала или недостатков производства строительно-монтажных и пуско-наладочных работ;
 - 4.2. Кроме указанных в Пункте 3.2. Правил страхования исключений страховому возмещению не подлежат:
 - а) убытки и расходы, возникшие в результате гибели или повреждения горюче-смазочных материалов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, продукции, производимой или обрабатываемой застрахованными предметами;
 - б) стоимость дефектов, явившихся причиной или которые могли явиться причиной наступления страхового случая, а также любых косвенных убытков, в частности,

потери от ожидаемой прибыли или наложения штрафов в ходе выполнения субподрядных работ.

5. Страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком исходя из предполагаемого объема расходов, которые могут возникнуть в связи с повреждением, гибелью (уничтожением) сданных в эксплуатацию объектов строительства.
 - 5.1. Однако ее размер не может превышать стоимости объекта строительства, определяемой на основании документов, подтверждающих эту стоимость, исходя из полной стоимости каждого строительного объекта после завершения монтажа, включая расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы и расходы по монтажу.
 - 5.2. При страховании нескольких объектов строительства страховые суммы устанавливаются по каждому объекту.
 - 5.3. В договоре страхования по соглашению сторон устанавливается общий лимит ответственности Страховщика по договору в целом, а также лимиты на каждый объект строительства, одно или группу страховых событий, а также франшиза при возмещении расходов.
6. Размер страхового возмещения определяется Страховщиком путем проведения экспертизы страхового события исходя из стоимости пострадавшего (погибшего) объекта строительства, сданного в эксплуатацию на момент наступления страхового случая. Экспертиза проводится за счет Страховщика.
 - 6.1. Размер ущерба определяется:
 - 6.1.1. При гибели (уничтожении) застрахованного объекта строительства - в размере его стоимости на момент страхового случая за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования.
 - 6.1.2. При повреждении застрахованного объекта строительства - в размере затрат на его восстановление до состояния, которое было на момент наступления страхового случая.
 - 6.2. Возмещение стоимости утраченного имущества производится Страховщиком в пределах стоимости замены данного имущества или его фактической стоимости на момент наступления страхового случая. При этом применяется меньшая стоимость.
7. Если иное не будет предусмотрено договором страхования, обязательство Страховщика по страховым выплатам начинается с момента принятия Страхователем на себя гарантий и оканчивается не позднее дня, указанного в договоре как день окончания его действия.
8. Если договором страхования предусматривается лимит страхового возмещения по одному страховому случаю, страховое возмещение по всем убыткам, причиной которых является один и тот же страховой случай, не может превышать этот лимит.

Виды покрытия послепусковых обязательств:

- 1) Покрытие в период пребывания подрядчика на территории объекта в послепусковой период
 - Покрывается ущерб или гибель (уничтожение) сданных в эксплуатацию объектов строительства, причиненный подрядчиком в период его нахождения на строительной площадке в послепусковой период для целей устранения дефектов в соответствии с его договорными обязательствами.
- 2) Расширенное покрытие
 - Покрывается ущерб или гибель (уничтожение) сданных в эксплуатацию объектов строительства, причиненный подрядчиком в период его нахождения на строительной площадке в послепусковой период для целей устранения дефектов в соответствии с его договорными обязательствами.
 - Покрывается ущерб или гибель (уничтожение) объектов строительства, произошедшие в послепусковой период, при этом причиной такого ущерба или гибели стали недостатки строительства и ошибки, имевшие место в период строительства.
- 3) Полное покрытие (гарантия)
 - Покрывается ущерб или гибель (уничтожение) сданных в эксплуатацию объектов строительства, причиненный подрядчиком в период его нахождения на

строительной площадке в послепусковой период для целей устранения дефектов в соответствии с его договорными обязательствами.

- Покрывается ущерб или гибель (уничтожение) объектов строительства, произошедшие в послепусковой период, при этом причиной такого ущерба или гибели стали недостатки строительства и ошибки, имевшие место в период строительства.
- Покрывается ущерб или гибель (уничтожение) объектов строительства, произошедшие в послепусковой период, при этом причиной такого ущерба или гибели стали дефекты производства, дефекты материалов, дефекты отливки, ошибки в дизайне.

Приложение 3 к Правилам страхования строительно-монтажных работ

«Дополнительные условия по страхованию риска непредвиденных расходов и потерь от убытков вследствие перерыва в строительстве (монтаже) и/или задержки сдачи в эксплуатацию объекта строительства (монтажа)».

1. В дополнение к Правилам страхования строительно-монтажных работ настоящие Дополнительные условия определяют особенности страхования имущественных интересов Страхователя, связанных с риском возникновения непредвиденных расходов и потерь валового дохода от в результате задержки сдачи в эксплуатацию объекта строительства (монтажа). Страхование по настоящим Дополнительным условиям предоставляется только при условии одновременного страхования рисков, предусмотренных в *Разделе I - Материальный ущерб* (пункт 2.1 Правил).
2. В случаях, не предусмотренных настоящими Дополнительными условиями, применяются соответствующие положения Правил страхования строительных и монтажных работ (далее – Правила страхования), если это не противоречит настоящим Дополнительным условиям.
3. Объектом страхования по настоящим Дополнительным условиям являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском потери валового дохода, который мог бы быть получен Страхователем от предпринимательской деятельности, связанной с эксплуатацией объекта строительства (монтажа) после его сдачи в эксплуатацию, а также риск несения дополнительных непредвиденных расходов, которые могут быть произведены в связи с полным или частичным прекращением работ.
4. Страховщик возмещает Страхователю потерю валового дохода и понесенные дополнительные расходы в случаях наступления событий, предусмотренных основным договором страхования, если таковые не являются исключением по настоящим Дополнительным условиям, которые привели к перерыву в строительстве и задержке сдачи в эксплуатацию объекта строительства (монтажа).
5. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями размер страхового возмещения складывается из:
 - суммы валового дохода, которая могла бы быть получена в течение периода эксплуатации объекта строительства, если бы не произошла задержка,
 - дополнительных расходов, которые были необходимо и разумно произведены только с целью предотвращения или уменьшения убытка. Такие расходы не должны превышать сумму возмещения потери валового дохода.
6. Если страховая сумма, установленная по данному виду страхового покрытия, окажется ниже суммы ожидаемого валовой дохода за соответствующий период, сумма возмещения, подлежащая выплате, должна быть соответствующим образом пропорционально сокращена.
7. Определения, применяемые в настоящих Дополнительных условиях:
 - 7.1. **Застрахованная деятельность**
Предпринимательская деятельность Заказчика, связанная с эксплуатацией объекта строительства после его сдачи в эксплуатацию (например, сдача помещений в аренду, производство товаров, работ и услуг, которое возможно только при условии эксплуатации объекта застрахованного строительства и т.д.).
 - 7.2. **Период страхования**
Период, указанный в договоре страхования. Датами начала и окончания периода страхования являются согласованные даты, указанные в договоре. Между датой начала действия покрытия в отношении рисков, определенных настоящими дополнительными условиями, и датой приемки работ работ, застрахованных по Разделу I «Материальный ущерб» не возможен перерыв.
 - 7.3. **Запланированная дата начала застрахованной деятельности**
Дата, указанная в договоре страхования или любая иная дата, на которую, в соответствии с графиком выполнения работ, должна была начаться застрахованная деятельность, если бы не произошло задержки.

7.4. Период возмещения

Период задержки, который начинается при наступлении запланированной даты начала застрахованной деятельности и длится до фактической даты начала застрахованной деятельности, но ни в коем случае не превышает максимального периода возмещения, оговоренного в договоре страхования.

7.5. Временная франшиза

Период, в течение которого Страховщик не несет ответственности. Соответствующий объем в денежном выражении, на который уменьшается сумма возмещения, рассчитывается путем умножения среднедневного размера убытка в течение периода страхования на число дней, согласованных между Страховщиком и Страхователем в качестве временной франшизы.

7.6. Оборот

Сумма денежных средств оплаченная или подлежащая оплате Заказчику при условии нормального протекания застрахованной деятельности.

7.7. Годовой оборот

Оборот, который если бы не произошло задержки, был бы достигнут в течение 12 месяцев после даты начала застрахованной деятельности, указанной в договоре страхования.

7.8. Годовой валовой доход

Сумма, на которую годовой оборот превышает сумму расходов по ведению бизнеса, а именно любые текущие расходы, которые зависят от наличия оборота и его размера (например, приобретение товаров и материалов для осуществления текущей деятельности, налог на оборот, налог с продаж, расходы на лицензирование деятельности, и т.д.).

8. Особые исключения, которые применяются к настоящим Дополнительным условиям:
Страховщик не возмещает:

8.1. потерю валового дохода и/или дополнительные расходы вследствие:

- 8.1.1. наступления событий, застрахованных в соответствии с другими Дополнительными Условиями к основному договору страхования, если иное не предусмотрено договором;
- 8.1.2. землетрясения, извержения вулкана, цунами, если иное не предусмотрено договором;
- 8.1.3. гибели или повреждения существующего на строительной площадке имущества Страхователя (иного, чем объект застрахованного строительства), строительной техники и оборудования;
- 8.1.4. гибели или повреждения имущества, необходимого для ведения застрахованной деятельности, но не имеющего отношения к застрахованному строительству;
- 8.1.5. любых действий органов государственной власти;
- 8.1.6. отсутствия финансирования строительства;
- 8.1.7. выполнения работ по улучшению объекта строительства (монтажа), не включенных в смету;
- 8.1.8. гибели или повреждения имущества, которое используется Страхователем, но не принадлежит ему;;
- 8.1.9. любой убыток, связанный с уплатой штрафов, пеней, неустоек, а также с неисполнением одной из сторон обязательств по договору строительства, - за неисполнение сроков заказов или неисполнение заказов.

8.2. расходы, убытки, издержки вследствие невозможности осуществления застрахованной деятельности по причине расторжения или пересмотра договора аренды, отсутствия лицензии на ведение застрахованной деятельности, любого иного события, произошедшего после даты начала эксплуатации объекта, а также вследствие использования экспериментальных, не утвержденных компетентными государственными органами, методов строительства и прототипов, если иное не предусмотрено условиями проведения строительно-монтажных работ и, соответственно, условиями договора страхования.

9. Любое продление периода страхования в соответствии с условиями настоящих Дополнительных условий должно быть дополнительно согласовано со Страховщиком в письменной форме, с указанием обстоятельств, которые повлекли за собой необходимость продления покрытия. Продление периода страхования имеет силу, только если стороны договора страхования заключили специальное дополнительное соглашение в письменной форме.
10. При определении суммы страхового возмещения подлежат учету все факторы, которые могли бы повлиять на ход и результаты застрахованной хозяйственной деятельности, если бы не произошла задержка в сроках сдачи в эксплуатацию объекта застрахованного строительства.

Приложение 4 к Правилам страхования строительно-монтажных работ

«Особые оговорки, применяемые при страховании строительных работ».

В дополнение к Правилам страхования строительно-монтажных работ и в соответствии с Дополнительными условиями Страховщик дополнительно предоставляет страховую защиту по договору страхования в соответствии с нижеизложенными «Особыми оговорками».

Оговорка 001. Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и гражданских волнений

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на ущерб, понесенный в результате забастовок, беспорядков и гражданских волнений, которые для целей настоящей Оговорки означают (во всех случаях при соблюдении следующих далее Особых условий) убыток или ущерб, причиненный непосредственно застрахованному имуществу:

13. действием любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутом, или вне связи с ними), не представляющих собой случаев, указанных в условии 2 Особых условий настоящей оговорки,
14. действием любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения,
15. преднамеренным действием любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке противления локауту,
16. действием любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого такого действия, или по сведению до минимума последствий любого такого действия.

Настоящим далее подтверждается и заявляется, что:

1. все положения, исключения, оговорки и условия договора страхования применимы во всех отношениях к страхованию, предоставленному настоящей оговоркой, если только они не были однозначно изменены в рамках специального соглашения и любая ссылка на ущерб в тексте договора страхования предполагает рассмотрение рисков и опасностей, застрахованных в рамках данной оговорки как включенных в объем покрытия,
17. нижеследующие Особые условия применимы лишь для страхования, предоставленного настоящей оговоркой, и текст договора страхования применим во всех отношениях к страхованию, предоставленному договором страхования так, как если бы настоящая Оговорка отсутствовала.

Особые условия

1. Действие договора страхования не распространяется на:
 - a. ущерб, вызванный полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции,
 - b. ущерб, вызванный постоянным или временным лишением имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти,
 - c. убыток или ущерб, вызванный постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом,
 - d. косвенный ущерб или ответственность любого рода или характера, любые платежи, произведенные сверх компенсации за материальный ущерб, как предусмотрено в настоящем документе.

Тем не менее, Страховщик не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных пп. "b" и "c" от любой ответственности перед Страхователем в отношении физического повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или на период временного изъятия его имущества.

18. Действие договора страхования не распространяется на любой ущерб, вызванный непосредственно или косвенно любым из нижеследующих случаев или представляющий собой его следствие, а именно:

- a. войной, вторжением, действием неприятеля, военными действиями или маневрами (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войной,
- b. мятежом, гражданскими волнениями, приобретающими размах народного восстания, вооруженным восстанием, мятежными действиями, бунтом, революцией, установлением военного режима или узурпацией власти,
- c. любым действием любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства *de jure* или *de facto*, или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

При любом иске, судебном процессе или ином разбирательстве, в процессе которого Страховщики утверждают, что ввиду наличия настоящего условия любой убыток или ущерб не покрыт настоящим полисом, бремя доказательства того, что такой ущерб застрахован, ложится на Страхователя.

19. Срок действия настоящей оговорки может быть прекращен в любой момент Страховщиком при направлении уведомления об этом заказным почтовым отправлением на последний известный адрес Страхователя, и в этом случае Страховщик обязан выплатить соразмерную долю взноса за оставшийся период с даты прекращения действия полиса.

20. Лимит возмещения на один случай ущерба, как обозначено ниже, предполагает ограничение компенсации за все убытки, застрахованные в соответствии с настоящей Оговоркой в течение 168 часов без перерыва.

Общая ответственность Страховщика в течение срока действия договора страхования ограничивается двойным размером ограниченной ответственности по каждому страховому случаю.

По договору страхования устанавливается лимит возмещения, франшиза, дополнительная страховая премия.

Оговорка 002. Страхование взаимной ответственности

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страхование Ответственности перед третьими лицами в рамках договора страхования распространяется на указанных в договоре страхования Застрахованных лиц в той же степени, как если бы на каждое Застрахованное лицо был оформлен отдельный договор страхования, при условии, что Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения в рамках настоящей оговорки в отношении ответственности за:

- гибель или повреждение объектов, которые застрахованы или могли быть застрахованы в соответствии с *Разделом I - Материальный ущерб* (пункт 2.1 Правил), даже в том случае, если необходимость страхового возмещения не возникает в результате применения франшиз или лимитов возмещения,
- смертельное или не смертельное увечье или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы или могли быть застрахованы в рамках трудового соглашения и/или страхования ответственности работодателей.

При этом общая ответственность Страховщиков перед застрахованными сторонами не должна превышать в сумме по любому одному случаю или ряду случаев, возникающих в результате одной и той же причины, указанного в договоре страхования лимита возмещения.

По договору страхования устанавливается дополнительная страховая премия.

Оговорка 003. Страхование работ в рамках технического обслуживания

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре страхования период технического обслуживания для страхового возмещения исключительно гибели или ущерба застрахованного имущества, причиненного застрахованным(и)

подрядчиком(ами) в ходе проведения работы по выполнению обязательств в соответствии с положениями контракта о предоставлении технического обслуживания.

В договоре страхования необходимо указать период технического обслуживания и дополнительную страховую премию.

Оговорка 004. Расширенное страхование технического обслуживания

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре страхования период технического обслуживания для страхового возмещения гибели или ущерба застрахованного имущества,

- причиненного застрахованным(и) подрядчиком(ами) в ходе проведения работ по выполнению обязательств в соответствии с положениями контракта о предоставлении технического обслуживания,
- имеющего место в течение периода технического обслуживания, при условии, что такой ущерб был причинен на строительной площадке в течение периода строительства до оформления акта о завершении строительства той части сооружений, где имели место гибель или ущерб.

В договоре страхования указывается период технического обслуживания и дополнительная страховая премия.

Оговорка 005. Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяются следующие положения:

Календарный план строительства и/или монтажа вместе с любыми иными заявлениями, представленными Страхователем в письменном виде с целью получения страхового покрытия по договору страхования, а также техническая информация, направляемая Страховщикам, считается неотъемлемой частью договора страхования.

Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный, или вызванный, или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства и/или монтажа в том случае, если превышен указанный ниже срок в неделях, если только Страховщики не выразили письменного согласия на такое превышение до того, как возник такой ущерб.

В договоре страхования указывается количество недель отклонения от календарного плана в качестве временного ограничения (временной франшизы).

Оговорка 006. Страхование дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на возмещение дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники и срочным перевозкам (исключая воздушные перевозки).

При этом, как обязательное условие, такие дополнительные расходы должны быть возникнуть вследствие любого ущерба застрахованным объектам, по которым выплачивается страховое возмещение в соответствии с договором страхования.

Если страховая (ые) сумма(ы) поврежденного(ых) объекта(ов) меньше стоимост(и)ей, подлежащей(их) страхованию, то выплачиваемое в соответствии с настоящей Оговоркой страховое возмещение таких дополнительных расходов уменьшается в той же самой пропорции.

В договоре страхования указывается лимит возмещения по каждому страховому случаю и размер дополнительной страховой премии.

Оговорка 007. Страхование дополнительных расходов по воздушным перевозкам

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на возмещение дополнительных расходов по воздушным перевозкам.

При этом, как обязательное условие, такие дополнительные расходы быть вызваны вследствие любого ущерба застрахованным объектам, по которым выплачивается страховое возмещение в соответствии с договором страхования.

Далее, как обязательное условие, максимальная сумма, выплачиваемая в соответствии с настоящей Оговоркой по воздушным перевозкам, не может превышать указанной ниже суммы в течение срока действия договора страхования.

В договоре страхования устанавливается безусловная франшиза в размере не менее 20% от суммы возмещаемых дополнительных расходов по каждому страховому случаю, максимальная сумма возмещения и размер дополнительной страховой премии.

Оговорка 008. Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения лишь за убыток, ущерб или ответственность, вызванные землетрясением, если Страхователь докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с официальными строительными нормами, применимыми к строительной площадке, и что были соблюдены условия качества материалов и выполнения работ, а также выдержаны исходные расчеты.

Оговорка 009. Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные землетрясением или имевшие последствия в результате землетресения.

Оговорка 010. Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные наводнением и затоплением или имевшие место в результате их.

Оговорка 012. Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения ущерба или ответственности, непосредственно или косвенно вызванных или являющихся результатом бури силой, равной или превосходящей 8 баллов по шкале Бофора (средняя скорость ветра свыше 62 км/час), или любого ущерба, нанесенного водой в связи с такой бурей или вследствие последствий такой бури.

Оговорка 013. Имущество, хранящееся вне строительной площадки

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, положения Раздела I - Материальный ущерб п. 2.1 настоящих правил страхования строительно-монтажных работ распространяются на возмещение гибели или повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибьютора или поставщика),

хранящегося вне строительной площадки, находящейся в пределах указанной в договоре страхования территории страхования, а также дополнительно указанной территории.

Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения ущерба, вызванного несоблюдением общепринятых для складов или хранилищ мер по предотвращению ущерба. В частности, такие меры включают:

- создание закрытой площади складирования (в помещении или по крайней мере внутри ограждения), выставление охраны, принятие соответствующих противопожарных мер, в зависимости от конкретного расположения или типа складываемого имущества;
- разделение складских сооружений противопожарными стенами или отнесение их на расстояние не менее 50 метров друг от друга;
- расположение и проектирование единиц складирования таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения, имеющего статистическую вероятность повторения менее 20 лет;
- ограничение стоимости имущества, находящегося на хранении на одном складском сооружении.

В договоре страхования указываются пределы дополнительной территории, максимальная стоимость имущества на одно складское сооружение, лимит возмещения по каждому страховому случаю, безусловная франшиза (минимальная) от суммы ущерба по каждому страховому случаю, дополнительная страховая премия.

Оговорка 100. Страхование испытаний машин и оборудования

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, срок действия покрытия продлевается на период проведения испытательных работ или испытательной нагрузки, но не более, чем на четыре недели с даты начала испытания.

Однако, если часть объекта, или одна машина или несколько машин подвергнута(ы) испытаниям и/или введена(ы) в эксплуатацию или принята(ы), действие страхового покрытия по этой конкретной части завода/ объекта страхования, или машины(машинам) и связанной с ними любой ответственности прекращается, и страховое покрытие продолжается в отношении остальных частей, к которым вышесказанное не относится.

Далее подтверждается и принимается, что в случае машин и оборудования, находящихся в процессе испытаний, исключения, предусмотренные в п.п. 3.2.2.2 и 3.2.2.3 правил не применяются, а вместо них применяются следующие исключения:

"убыток или ущерб по причине ошибок в проекте, некачественного материала или отливки, низкого качества выполнения работ, кроме ошибок в процессе монтажных работ".

Однако, в случае предметов, бывших в употреблении, действие страхования в соответствии с договором страхования прекращается немедленно с началом испытания.

Оговорка 101. Особые условия в отношении строительства туннелей и шпуров

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения в отношении:

- цементации участков мягких пород и/или иных дополнительных мер безопасности, даже если необходимость в них возникает лишь в процессе строительства,
- излишней выемки, превышающей предусмотренную планами минимальную потребность в выемке, а также дополнительных расходов, вызванных по этой причине в связи с обратной засыпкой пустот,
- расходов, связанных с водоотводом, даже при значительном превышении первоначально ожидаемых объемов воды,
- убытка или ущерба, вызванного выходом из строя водоотводной системы, если такой выход из строя мог быть предотвращен строительством соответствующих резервных сооружений,
- расходов, вызванных необходимостью в дополнительной изоляции и сооружениях для отвода поверхностных стоков и/или подземных вод.

Оговорка 102. Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения в случае гибели или повреждения существующих подземных кабелей и/или труб или иных подземных сооружений, если до начала работ Страхователь осведомился у соответствующих властей о точном месторасположении таких кабелей, труб или иных подземных сооружений и принимает все необходимые меры по избежанию их повреждения.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения таких подземных сооружений, расположенных в тех же местах, которые показаны на картах подземных сооружений (чертежах расположения подземных сооружений) подлежат оплате за вычетом 20% от суммы ущерба или за вычетом сумм минимальной франшизы по каждому страховому случаю, указанной в договоре страхования, в зависимости от того, какая сумма больше.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения неправильно показанных на картах подземных сооружений подлежат оплате за вычетом сумм минимальной франшизы по каждому страховому случаю, указанной в договоре страхования.

В любом случае сумма страхового возмещения ограничивается стоимостью ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем из страхового покрытия исключается любой косвенный ущерб и штрафы.

В договоре страхования указывается безусловная франшиза, не менее 20% от суммы ущерба и минимальная франшиза по каждому страховому случаю.

Оговорка 103. Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные в отношении посевов, лесов и/или любых возделываемых культур во время выполнения подрядных работ.

Оговорка 104. Особые условия в отношении строительства плотин и водохранилищ

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату возмещения в отношении:

- цементации участков мягких грунтов и/или иных дополнительных мер безопасности, даже если необходимость в них возникает лишь в процессе строительства,
- расходов по водоотводу, даже если существенно превышены первоначально ожидаемые объемы воды,
- ущерба, нанесенного выходом из строя водоотводной системы, если такой выход из строя мог быть предотвращен строительством соответствующих резервных сооружений,
- расходов по дополнительной изоляции или гидроизоляции и строительству дополнительных сооружений для отвода поверхностного стока и/или подземных вод,
- ущерба в результате усадки, вызванной недостаточным уплотнением,
- трещин и протечек.

Оговорка 105. Покрытие существующих сооружений и/или окружающего имущества

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, покрытие в соответствии с Разделом 1 – Материальный ущерб п. 2.1 настоящих Правил страхования строительно-монтажных работ распространяется в соответствии с нижеследующими положениями на случай внезапного и непредвиденного физического урона или повреждения нижеследующих сооружений, вызванных или связанных со строительством или возведением застрахованных объектов в соответствии с Разделом 1 – Материальный ущерб п. 2.1 настоящих Правил страхования строительно-монтажных работ, например, вибрацией, ослаблением или удалением опоры, понижением уровня грунтовых вод, подведением

фундамента, проходкой туннелей или выполнением иных работ с вовлечением опорных элементов или подпочвенного слоя.

Разрушение или повреждение нижеследующих сооружений подлежат покрытию, если только до начала работ их состояние было найдено удовлетворительным и/или были приняты необходимые меры безопасности. Страхователь совместно со Страховщиками подготавливает отчет с указанием состояния сооружений до начала проведения работ.

Покрытие не распространяется на следующее:

1. убыток или ущерб, связанный с ошибками или упущениями при проектировании работ;
2. убыток или ущерб в виде трещин, не отражающихся ни на устойчивости сооружения, ни на безопасности его пользователей.

В случае необходимости принятия дополнительных мер безопасности в ходе строительства связанные с такими мерами расходы не подлежат компенсации в соответствии с условиями договора страхования.

В договоре страхования указываются сооружения, к которым применима настоящая Оговорка, лимит возмещения по одному случаю, общий лимит возмещения, франшиза не менее 20% от размера ущерба по одному случаю, дополнительная страховая премия.

Оговорка 106. Гарантия в отношении секций

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно насыпям, выемкам и ступенчатым выемкам, траншеям и каналам лишь в том случае, если эти насыпи, выемки и ступенчатые выемки, траншеи и каналы сооружаются секциями общей длиной, не превышающей указанную ниже величину, независимо от состояния завершенности застрахованных сооружений, и компенсация убытка по каждому страховому случаю ограничивается стоимостью ремонта таких секций.

В договоре страхования указывается максимальная длина секции в метрах.

Оговорка 107. Гарантия в отношении бытовых городков и складов

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно бытовым городкам и складам пожаром, наводнением или затоплением лишь в том случае, если эти бытовые городки или склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного где-либо на строительной площадке за последние 20 лет, и если отдельные складские сооружения расположены на расстоянии не менее 50 м друг от друга или разделены противопожарными стенами.

Также подтверждается, что Страховщики выплачивают Страхователю возмещение по каждому страховому случаю лишь в пределах лимита возмещения, установленного:

- по бытовым городкам,
- по каждому отдельному складскому сооружению.

Оговорка 108. Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно строительной технике, оборудованию и машинам наводнением и затоплением лишь в том случае, если после завершения работ или во время любого перерыва в проведении работ такая строительная техника, такое оборудование и такие машины содержатся в месте, которое недоступно наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения один раз в 20 лет.

Оговорка 109. Гарантия в отношении строительных материалов

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или

косвенно строительным материалам наводнением и затоплением, лишь в том случае, если объем таких материалов не превышает трехдневной потребности и если их избыточное количество хранится в местах, недоступных наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения один раз в 20 лет.

Оговорка 110. Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно осадками, наводнением и затоплением лишь в том случае, если при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности.

Понятие "надлежащие меры безопасности" означает, что были приняты в расчет все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения для данной местности вплоть до 20 лет и на весь срок действия полиса на основе статистических данных, подготовленных метеорологическими службами.

Ущерб или ответственность, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки - с водой или без воды - для обеспечения беспрепятственного водотока, страховому возмещению не подлежат.

Оговорка 111. Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения в отношении:

- расходов, связанных с удалением обломков из-под оползней, сверх затрат на расчистку материалов на участке, где имели место такие оползни,
- расходов, связанных с восстановлением подвергшихся эрозии склонов или иных спланированных участков, если Страхователь не принял надлежащих мер или принял их несвоевременно.

Оговорка 112. Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный или вызванный непосредственно или косвенно пожаром или взрывом, однако, только при обязательном условии, что:

1. В ходе работ постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии соответствующее противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения.
Полностью пригодные к работе стояки гидрантов под напором установлены на высоте вплоть до одного уровня ниже самого верхнего уровня проведения текущих работ и закрыты временными концевыми пробками.
2. Регулярно, по меньшей мере, два раза в неделю, проверяются шкафы со смотанными шлангами и переносными огнетушителями.
3. После удаления опалубки в возможно наикратчайший срок устанавливаются противопожарные отсеки в соответствии с требованиями местных правил.
Проемы для лифтовых шахт, каналы для инженерных коммуникаций и иные пустоты временно перекрываются, по возможности в наикратчайший срок, но не позднее начала монтажных работ.
4. Регулярно удаляется мусор. Все этажи, на которых производится отделка помещений, освобождаются от горючего мусора в конце каждого рабочего дня.
5. Система "допуска к работе" применяется ко всем подрядчикам, осуществляющим "огнеопасную" работу любого рода, такую как, но, не ограничиваясь только ею:
 - заточка, резка или сварка,
 - использование паяльных ламп и горелок,

- применение горячего битума, или любую иную работу с выделением тепла.

"Огнеопасная" работа проводится только в присутствии, по крайней мере, одного рабочего, вооруженного огнетушителем и обученного способам пожаротушения.

Участок любой "огнеопасной" работы осматривается через час после завершения работы.

6. Склад строительных или монтажных материалов подразделяется на несколько складских сооружений, в каждом из которых стоимость складироваемых материалов не должна превышать указанную ниже величину. Отдельные складские сооружения должны находиться на расстоянии не менее 50 м друг от друга или быть разделены противопожарными стенками.

Все легковоспламеняющиеся материалы, и в особенности все легковоспламеняющиеся жидкости и газы, должны храниться на достаточно большом удалении от строящегося или монтируемого сооружения и от любого огнеопасного участка.

7. Назначается координатор мер безопасности на строительной площадке.

Устанавливается надежная система пожарной сигнализации, а там, где это возможно, поддерживается прямая связь с ближайшей пожарной командой.

Выполняются и регулярно корректируются план противопожарной защиты и план действий при пожаре на строительной площадке.

Персонал подрядчика обучен методам тушения пожаров, и еженедельно проводятся учения по борьбе с пожаром.

Ближайшая по месторасположению пожарная команда знакома со строительной площадкой.

Пути к ней должны быть всегда открытыми.

8. Строительная площадка огорожена, и доступ к ней контролируется.

В договоре страхования указывается максимальная стоимость материалов на одном складском сооружении.

Оговорка 113. Перевозки по внутренним путям сообщения

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страховое покрытие в соответствии с Разделом 1 – Материальный ущерб п. 2.1 настоящих Правил страхования строительно-монтажных работ распространяется на гибель или повреждение застрахованного имущества во время перевозки на подрядную строительную площадку транспортом, кроме водного или воздушного, в пределах территории, указанной в договоре страхования, при условии, что максимальная сумма, выплачиваемая в соответствии с настоящей Оговоркой, не превышает за одну перевозку.

В договоре страхования указывается максимальная стоимость имущества, безусловная франшиза, дополнительная страховая премия.

Оговорка 114. Последовательные убытки

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяется следующая оговорка:

Ущерб, причиненный в результате ошибок в проекте (в случае расширения страхового покрытия соответствующей оговоркой), дефектными материалами и/или низким качеством выполнения работ по одной и той же причине сооружениям, частям сооружений, машинам или оборудованию того же типа, возмещается в соответствии с нижеследующей шкалой после вычитания франшизы, определенной в договоре страхования по каждому случаю убытка:

- 100% по первым двум случаям ущерба,
- 80% по третьему случаю ущерба,
- 60% по четвертому случаю ущерба,
- 50% по пятому случаю ущерба.

Свыше указанного такой ущерб не подлежит возмещению.

Оговорка 115. Страхование риска проектировщика

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, исключение, предусмотренное п.3.2.2.2. Правил, не применяется, а вместо исключения, предусмотренного п.3.2.2.3, применяется следующее:

"Стоимость замены, ремонта или устранения в случае гибели или повреждения, нанесенного объектам в результате использования дефектного материала и/или недостатков производства строительных работ и/или ошибок в проекте, однако это исключение касается только непосредственно пострадавших частей, и не распространяется на гибель или повреждение исправных частей в результате аварии вследствие использования дефектного материала и/или недостатков производства строительных работ и/или ошибок в проекте."

По договору страхования устанавливается дополнительная страховая премия.

Оговорка 116. Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных подрядных сооружений

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на:

- ущерб, вызванный или нанесенный частям принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных подрядных сооружений, если такой ущерб возникает вследствие осуществления строительства объектов, застрахованных в соответствии с Разделом 1 – Материальный ущерб п. 2.1 настоящих Правил страхования строительно-монтажных работ, и в течение периода страхового покрытия.

По договору страхования устанавливается дополнительная страховая премия.

Оговорка 117. Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения за любой ущерб или ответственность, вызванные наводнением или заиливанием труб, траншей или шахт, лишь в пределах указанной ниже максимальной длины открытой траншеи, вырытой полностью или частично, по каждому страховому случаю.

Страховщики несут ответственность лишь в том случае, если:

1. непосредственно после укладки трубы закреплены путем обратной засыпки таким образом, что они не могут быть смещены в результате затопления траншеи;
2. непосредственно после укладки трубы были закрыты с целью предотвращения проникновения воды, ила или тому подобного;
3. траншеи испытанных секций труб были засыпаны сразу же по завершении испытания под давлением.

В договоре страхования указывается максимальная длина в метрах.

Оговорка 118. Работы по бурению водозаборных скважин

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, страхование работ по бурению скважин ограничивается суммой ущерба, вызванного или причиненного такими опасностями, как:

- Землетрясение, вулканическая деятельность, цунами,
- Шторм, циклон, наводнение, затопление, оползень,
- Выброс и/или образование воронки,
- Пожар/взрыв,
- Артезианские потоки,
- Потеря бурового раствора, подача которого не может быть восстановлена известными способами,

- Разрушение скважины, включая смятие обсадной трубы, в результате подъема давления или вспучивания сланцев, которая не может быть восстановлена известными способами.

Страховое возмещение рассчитывается на основании расходов (включая материалы), произведенных на бурение скважины вплоть до самого момента появления первых признаков вышеуказанных обстоятельств и необходимости ликвидации скважины по причине осуществления застрахованной опасности, и из суммы компенсации, выплачиваемой Страхователю за ущерб, вычитается франшиза 10%, но не менее указанной ниже суммы по каждому страховому случаю.

Особые исключения:

Страховщики не несут ответственности за:

- утрату или ущерб, нанесенный буровой установке и буровому оборудованию (на которые бурильный подрядчик может заключить особое страхование),
- затраты на ловильные работы любого рода,
- затраты на восстановительные работы и капитальный ремонт для восстановления предшествующего состояния скважины, включая все стимуляционные работы (кислотная обработка, разрыв и т.д.).

В договоре страхования указывается безусловная франшиза в размере не менее 10% от суммы ущерба по каждому страховому случаю.

Оговорка 119. Существующее имущество или собственность, принадлежащая Страхователю или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страховое покрытие в соответствии с Разделом 1 – Материальный ущерб п. 2.1 Правил страхования строительно-монтажных работ распространяется на гибель или повреждение существующего имущества или собственности, принадлежащей Страхователю или находящейся у него на попечении хранении или под его контролем вызванных или причиненных в ходе строительства или монтажа объектов, застрахованных в рамках указанной секции.

В договоре указывается застрахованное имущество и страховая сумма.

Страховщики производят Страхователю возмещение гибели или повреждения, причиненного застрахованному имуществу, только в случае, если до начала строительства оно находилось в исправном состоянии и если были приняты необходимые меры безопасности.

В отношении ущерба, причиненного вибрацией, или удалением или ослаблением опоры, Страховщики гарантируют Страхователю возмещение ущерба лишь в том случае, если он вызван частичным или полным разрушением застрахованного имущества, а не поверхностным повреждением, которое не представляет собой угрозы устойчивости застрахованного имущества или опасности ее пользователям.

Страховщики не производят Страхователю оплаты страхового возмещения за:

- ущерб, который можно предвидеть, исходя из характера строительных работ или способа их выполнения,
- затраты на осуществление мер для предотвращения или сведения до минимума ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия страхового Полиса.

В договоре страхования указывается безусловная франшиза и дополнительная страховая премия.

Оговорка 120. Вибрация, удаление или ослабление опоры

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страховое покрытие в соответствии с Разделом 2 – Гражданская ответственность перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных и **пуско-наладочных работ** п.2.1 настоящих Правил страхования строительно-монтажных работ распространяется на ответственность, возникающую в связи с ущербом, вызванным вибрацией, или удалением или ослаблением опоры.

При этом, как обязательное условие:

- Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения в рамках ответственности за ущерб, причиненный любому имуществу, или земельному участку, или

зданию, лишь в том случае, если в результате такого ущерба происходит их полное или частичное разрушение;

- Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения в рамках ответственности за ущерб, причиненный любому имуществу, или земельному участку, или зданию, лишь в случае, если до начала строительства они находились в исправном состоянии и были приняты необходимые меры по предотвращению ущерба;
- при необходимости Страхователь до начала строительства за свой счет готовит отчет о состоянии любого имущества, или земельного участка, или здания, подверженных опасности.

Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения в рамках ответственности за:

- ущерб, который можно предвидеть, исходя из характера строительных работ или способа их выполнения,
- поверхностное повреждение, которое не представляет собой угрозы устойчивости застрахованного имущества, земельного участка или зданий, или опасности их пользователям,
- затраты на осуществление мер для предотвращения или сведения до минимума ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия договора страхования.

В договоре страхования указывается лимит возмещения по каждому страховому случаю, общий лимит возмещения, безусловная франшиза, дополнительная страховая премия.

Оговорка 121. Особые условия в отношении сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплаты страхового возмещения **затрат:**

1. по замене или ремонту свай или элементов подпорных стенок,
 - a. которые сместились, или отклонились от оси, или зацемились в ходе строительства;
 - b. которые утрачены, или оставлены, или повреждены во время забивки или извлечения; или
 - c. доступ к которым закрыт заземленным или поврежденным свайным оборудованием или обсадными трубами;
2. по ремонту вышедших из зацепления или разъединенных шпунтовых свай;
3. по ремонту любой протечки или инфильтрации материала любого рода;
4. по заполнению пустот или по замене утраченного бентонита;
5. в результате непрохождения любыми сваями или элементами основания нагрузочного испытания или недостижения при других условиях своей расчетной несущей способности;
6. по восстановлению профилей или габаритов.

Настоящая оговорка не распространяется на ущерб, причиненный природными опасностями. Бремя доказательства того, что такой ущерб застрахован, ложится на Страхователя.

Приложение 5 к Правилам страхования строительно-монтажных работ

«Особые оговорки, применяемые при страховании монтажных работ».

В дополнение к Правилам страхования строительно-монтажных работ и в соответствии с Дополнительными условиями Страховщик дополнительно предоставляет страховую защиту по договору страхования в соответствии с нижеизложенными «Особыми оговорками».

Оговорка 001. Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и гражданских волнений

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на ущерб, понесенный в результате забастовок, беспорядков и гражданских волнений, которые для целей настоящей Оговорки означают (во всех случаях при соблюдении следующих далее Особых условий) убыток или ущерб, причиненный непосредственно застрахованному имуществу:

1. действием любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутом, или вне связи с ними), не представляющих собой случаев, указанных в условии 2 Особых условий настоящей оговорки,
21. действием любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения,
22. преднамеренным действием любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке противления локауту,
23. действием любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого такого действия, или по сведению до минимума последствий любого такого действия.

Настоящим далее четко подтверждается и заявляется, что:

1. все положения, исключения, оговорки и условия договора страхования применимы во всех отношениях к страхованию, предоставленному настоящей оговоркой, если только они не были однозначно изменены в рамках специального соглашения и любая ссылка на ущерб в тексте договора страхования предполагает рассмотрение опасностей, застрахованных в рамках данной оговорки как включенных в объем покрытия,
24. нижеследующие Особые условия применимы лишь для страхования, предоставленного настоящей оговоркой, и текст договора страхования применим во всех отношениях к страхованию, предоставленному договору страхования так, как если бы настоящая Оговорка отсутствовала.

Особые условия

1. Действие договора страхования не распространяется на:
 - a. ущерб, вызванный полным или частичным прекращением работы или задержкой, перебоями или прекращением любого процесса или операции,
 - b. ущерб, вызванный постоянным или временным лишением имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти,
 - c. убыток или ущерб, вызванный постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом,
 - d. косвенный ущерб или ответственность любого рода или характера, любые платежи, произведенные сверх компенсации за материальный ущерб, как предусмотрено в настоящем документе.

Тем не менее, Страховщик не освобождается в соответствии с положениями вышеприведенных п.п. "b" и "c" от любой ответственности перед Страхователем в отношении физического повреждения застрахованного имущества, нанесенного до изъятия или на период временного изъятия его имущества.

25. Действие договора страхования не распространяется на любой ущерб, вызванный непосредственно или косвенно любым из нижеследующих случаев или представляющий собой его следствие, а именно:

- a. войной, вторжением, действием неприятеля, военными действиями или маневрами (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войной,
- b. мятежом, гражданскими волнениями, приобретающими размах народного восстания, вооруженным восстанием, мятежными действиями, бунтом, революцией, установлением военного режима или узурпацией власти,
- c. любым действием любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства de jure или de facto, или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

При любом иске, судебном процессе или ином разбирательстве, в процессе которого Страховщики утверждают, что ввиду наличия настоящего условия любой убыток или ущерб не покрыт настоящим полисом, бремя доказательства того, что такой ущерб застрахован, ложится на Страхователя.

26. Срок действия настоящей оговорки может быть прекращен в любой момент Страховщиком при направлении уведомления об этом заказным почтовым отправлением на последний известный адрес Страхователя, и в этом случае Страховщик обязан выплатить соразмерную долю взноса за оставшийся период с даты прекращения действия полиса.

27. Лимит возмещения на один случай ущерба, как обозначено ниже, предполагает ограничение компенсации за все убытки, застрахованные в соответствии с настоящей Оговоркой в течение 168 часов без перерыва.

Общая ответственность Страховщика в течение срока действия договора страхования ограничивается двойным размером ограниченной ответственности по каждому страховому случаю.

По договору страхования устанавливается лимит возмещения, франшиза, дополнительная страховая премия.

Оговорка 002. Страхование взаимной ответственности

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страхование Ответственности перед третьими лицами в рамках договора страхования распространяется на указанных в договоре страхования Застрахованных лиц в той же степени, как если бы на каждое Застрахованное лицо был оформлен отдельный договор страхования, при условии, что Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения в рамках настоящей оговорки в отношении ответственности за:

- гибель или повреждение объектов, которые застрахованы или могли быть застрахованы в соответствии с Разделом 1 – Материальный ущерб п. 2.1 настоящих Правил страхования строительно-монтажных работ, даже в том случае, если необходимость страхового возмещения не возникает в результате применения франшиз или лимитов возмещения,
- смертельное или не смертельное увечье или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы или могли быть застрахованы в рамках трудового соглашения и/или страхования ответственности работодателей.

При этом общая ответственность Страховщиков перед застрахованными сторонами не должна превышать в сумме по любому одному случаю или ряду случаев, возникающих в результате одной и той же причины, указанного в договоре страхования лимита возмещения.

По договору страхования устанавливается дополнительная страховая премия.

Оговорка 003. Страхование работ в рамках технического обслуживания

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре страхования период технического обслуживания для страхового возмещения исключительно гибели или ущерба подрядным сооружениям, причиненного застрахованным(и)

подрядчиком(ами) в ходе проведения работы по выполнению обязательств в соответствии с положениями контракта о предоставлении технического обслуживания.

В договоре страхования указывается период технического обслуживания и дополнительная страховая премия.

Оговорка 004. Расширенное страхование технического обслуживания

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на указанный в договоре страхования период технического обслуживания для страхового возмещения гибели или ущерба подрядным сооружениям,

- причиненного застрахованным(и) подрядчиком(ами) в ходе проведения работ по выполнению обязательств в соответствии с положениями контракта о предоставлении технического обслуживания,
- имеющего место в течение периода технического обслуживания, при условии, что такой ущерб был причинен на строительной площадке в течение периода строительства до оформления акта о завершении строительства той части сооружений, где имели место гибель или ущерб.

В договоре страхования указывается период технического обслуживания и дополнительная страховая премия.

Оговорка 005. Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяются следующие положения:

- Календарный план строительства и/или монтажа вместе с любыми иными заявлениями, представленными Страхователем в письменном виде с целью получения страхового покрытия по договору страхования, а также техническая информация, направляемая Страховщикам, считается неотъемлемой частью договора страхования.
- Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный, или вызванный, или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства и/или монтажа в том случае, если превышен указанный ниже срок в неделях, если только Страховщики не выразили письменного согласия на такое превышение до того, как возник такой ущерб.
- В договоре страхования указывается количество недель отклонения от календарного плана в качестве временного ограничения (временной франшизы).

Оговорка 006. Страхование дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на возмещение дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники и перевозкам большой скоростью (исключая воздушные перевозки).

При этом, как обязательное условие, такие дополнительные расходы должны быть возникнуть вследствие любого ущерба застрахованным объектам, по которым выплачивается страховое возмещение в соответствии с договором страхования.

Если страховая(ые) сумма(ы) поврежденного(ых) объекта(ов) меньше стоимост(и)ей, подлежащей(их) страхованию, то выплачиваемое в соответствии с настоящей Оговоркой страховое возмещение таких дополнительных расходов уменьшается в той же самой пропорции.

В договоре страхования указывается лимит возмещения по каждому страховому случаю и размер дополнительной страховой премии.

Оговорка 007. Страхование дополнительных расходов по воздушным перевозкам

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на возмещение дополнительных расходов по воздушным перевозкам.

При этом, как обязательное условие, такие дополнительные расходы быть вызваны вследствие любого ущерба застрахованным объектам, по которым выплачивается страховое возмещение в соответствии с договором страхования.

Далее, как обязательное условие, максимальная сумма, выплачиваемая в соответствии с настоящей Оговоркой по воздушным перевозкам, не может превышать указанной ниже суммы в течение срока действия договора страхования.

В договоре страхования устанавливается безусловная франшиза в размере не менее 20% от суммы возмещаемых дополнительных расходов по каждому страховому случаю, максимальная сумма возмещения и размер дополнительной страховой премии.

Оговорка 008. Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения лишь за убыток, ущерб или ответственность, вызванные землетрясением, если Страхователь докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с официальными строительными нормами, применимыми к строительной площадке, и что были соблюдены условия качества материалов и выполнения работ, а также выдержаны исходные расчеты.

Оговорка 009. Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные землетрясением или имевшие место в результате его.

Оговорка 010. Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики не производят Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, непосредственно или косвенно вызванные наводнением и затоплением или имевшие место в следствии наводнения и затопления.

Оговорка 011. Серийные убытки (кумуляция)

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяются следующее положение:

- Ущерб или убытки, которые произошли в результате ошибки в конструкции, бракованного материала или отливки либо плохого качества работы (иного, чем ошибки монтажа), возникающие в результате одной и той же причины, причиненные машинам или оборудованию того же типа или конструкции, должны быть возмещены после применения страховой франшизы к каждому убытку в соответствии с нижеследующей таблицей:

100 %	от первого убытка
% от	убытка
% от	убытка
% от	убытка
% от	убытка

Последующие убытки возмещению не подлежат.

(Проценты устанавливаются в соответствии с условием о каждом отдельном компоненте, например, в зависимости от количества застрахованных предметов).

Оговорка 201. Гарантийный период

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования будет расширено на определенный здесь гарантийный период для покрытия только лишь ущерба или убытков, причиненных застрахованным предметам, которые произошли вследствие ошибок монтажа, ошибки в конструкции, бракованного материала либо отливки и/или плохого качества работы, но исключая затраты, которые понесет Страхователь для исправления первоначальной ошибки, если она была обнаружена до того, как произошли убытки.

Это расширение не включает в себя покрытие каких-либо убытков или ущерба, прямо или косвенно произошедшего в результате либо в связи с пожаром, взрывом и/или каким-либо действием непреодолимой силы, а также ответственность третьей стороны.

В договоре страхования указывается франшиза в размере не менее 20% от суммы расходов по каждому страховому случаю, дополнительная страховая премия.

Оговорка 202. Страхование строительно/монтажного оборудования

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страхование в соответствии с Разделом 1 – Материальный ущерб п. 2.1 настоящих Правил страхования строительно-монтажных работ будет включать в себя ущерб или убытки, причиненные строительно/монтажному оборудованию, указанному в прилагаемом списке оборудования, за исключением:

- ущерба или убытков, произошедших вследствие электрического пробоя или поломки механизма, аварийного прекращения подачи, прорыва, замерзания хладагента или иной жидкости, плохой смазки или нехватки масла либо хладагента, однако если вследствие такой поломки или нарушения работы произошла авария, повлекшая за собой внешние повреждения, Страховщик возместит такой косвенный ущерб;
- ущерба или убытков, причиненных машинам, допущенных для и эксплуатации на дорогах общего пользования, водному транспорту или воздушным судам.

Страховые суммы по страхованию строительно/монтажного оборудования составляют его восстановительную стоимость, которая означает расходы на замену каждой единицы застрахованного оборудования на оборудование такого же качества и технических данных.

В договоре страхования указывается франшиза в размере не менее 20% от суммы расходов по каждому страховому случаю, страховая сумма (максимальная), дополнительная страховая премия.

Оговорка 203. Исключение касательно оборудования, бывшего в эксплуатации

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщик не будет выплачивать Страхователю страховое возмещение за ущерб или убытки, причиненные застрахованному оборудованию, бывшему в эксплуатации,

- вызванный предыдущими работами;
- вызванный демонтажем (если демонтаж не включен в страховое покрытие);
- в отношении каких-либо неметаллических частей.

Оговорка 204. Особое Условие (I) в отношении нефтехимической промышленности

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, к договору страхования применяются следующие положения:

- При утечке каких-либо нефтехимических продуктов на территорию завода:
Применяется франшиза, предусмотренная в Разделе 1 – Материальный ущерб п. 2.1 настоящих Правил страхования строительно-монтажных работ
 1. которая также применяется в случае причинения ущерба пожаром или взрывом,
 2. Страховщик не несет ответственности по выплате страхового возмещения за ущерб или убытки, причиненные:
 - a) катализаторам, если это специально не оговорено;
 - b) изменениям сооружений вследствие перегрева или образования трещин в каких-либо трубах;
 - c) застрахованному заводу вследствие перегрева или образования трещин из-за экзотермической реакции;
 - d) застрахованному заводу вследствие несоблюдения технических правил с целью либо из-за отключения защитных устройств

а также за любую ответственность, вытекающую из вышесказанного.

Оговорка 205. Особое Условие (II) о страховании катализаторов в отношении нефтехимической промышленности

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, подпункт а) пункта 2 Особого Условия (I) в отношении нефтехимической промышленности заменяется следующим предложением:

- «Катализаторы, если только такой ущерб или убытки причинены ущербом или убытками застрахованному заводу и/или устройствам, подлежащими возмещению».

В договоре страхования указывается дополнительная страховая премия.

Оговорка 206. Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб, причиненный или вызванный прямо или косвенно пожаром и/или взрывом, при условии, что:

1. В ходе работ постоянно имеется в надлежащем рабочем состоянии соответствующее противопожарное оборудование и достаточное количество веществ, предназначенных для пожаротушения.
28. Достаточное количество рабочих должным образом обучены правилам пользования таким оборудованием и должны быть всегда готовы приступить к тушению пожара.
29. Если необходим склад строительных или монтажных материалов, он подразделяется на несколько складских сооружений, в каждом из которых стоимость складироваемых материалов не должна превышать указанную ниже величину. Отдельные складские сооружения должны находиться на расстоянии не менее 50 м друг от друга или быть разделены противопожарными стенками.
30. Сварку, пайку или использование открытого огня вблизи от легковоспламеняющегося материала разрешается проводить только в присутствии как минимум одного рабочего, имеющего с собой противопожарное оборудование и обученного пожаротушению.
31. При начале тестирования все противопожарные средства, предназначенные для работы завода должны быть установлены на свои места и готовы к использованию.

Оговорка 207. Гарантия в отношении бытовых городков и складов

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики производят Страхователю выплату страхового возмещения ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно бытовым городком и складам пожаром, наводнением или затоплением лишь в том случае, если эти бытовые городки или склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного где-либо на строительной площадке за последние 20 лет, и если отдельные

складские сооружения расположены на расстоянии не менее 50 м друг от друга или разделены противопожарными стенами.

Также подтверждается, что Страховщики выплачивают Страхователю компенсацию по каждому страховому случаю лишь в пределах лимита ответственности:

- по бытовым городкам,
- по каждому отдельному складскому сооружению.

Оговорка 208. Особые условия в отношении подземных кабелей и труб

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщик производит Страхователю выплату страхового возмещения в случае утраты или повреждения существующих подземных кабелей и/или труб или иных подземных сооружений, если до начала работ Страхователь осведомился у соответствующих властей о точном месторасположении таких кабелей, труб или иных подземных сооружений.

В любом случае сумма страхового возмещения ограничивается стоимостью ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем из страхового покрытия исключается любой косвенный ущерб.

Оговорка 209. Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщик не производит Страхователю выплату страхового возмещения за ущерб или ответственность, прямо или косвенно причиненные посевам, лесам и/или любым возделываемым культурам во время выполнения подрядных работ.

Оговорка 210. Страхование тепло-выводящих элементов ядерного реактора

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования будет покрывать тепло-выводящие элементы ядерного реактора в соответствии с нижеследующими условиями:

1. Определение

Тепло-выводящий элемент состоит из:

- горючего (расщепляющегося, делящегося, соединяющегося и сплавляющегося материала),
- оболочки тепло-выводящего элемента,
- опорных конструкций.

32. Период страхования

Настоящее страхование существует до тех пор, пока действует договор страхования и начинает свое действие после отгрузки на монтажную площадку и прекращает действие после того, как каждый тепло-выводящий элемент будет помещен на свое место в баке реактора высокого давления.

Если средняя продолжительность такого страхования превышает месяцы, Страхователь должен направить Страховщику заявление о продлении срока его действия.

33. Выплата страхового возмещения

В случае утраты или ущерба, все расходы за материальную утрату или ущерб подлежат возмещению после применения франшизы. Эти расходы, например, включают:

- а) расходы на изъятие горючего из поврежденных тепло-выводящих элементов, на его изучение и хранение;
- б) расходы на починку или замену оболочки тепло-выводящего элемента или опорных конструкций;
- в) расходы на переработку поврежденного горючего;
- г) расходы на замену поврежденного горючего;
- д) расходы на установку горючего, оболочки тепло-выводящего элемента и опорных конструкций чтобы сформировать тепло-выводящий элемент;

- f) перевозка и затраты на страхование, включая расходы на получение необходимых разрешений на импорт и транспортировку.

Сумма страхового возмещения за любой поврежденный тепло-выводящий элемент никогда не должна превышать пропорциональную страховую сумму по такому элементу.

34. Франшиза: в любом случае подлежит установлению и применению.

35. Страховая премия за это дополнительное покрытие: в любом случае устанавливается и применяется в месте с установлением отдельной стоимости (действительной стоимости) застрахованных тепло-выводящих элементов. Страховая премия устанавливается от страховой суммы, равной действительной стоимости застрахованных тепло-выводящих элементов.

Указывается дата приобретения, вес горючего (в тоннах), действительная стоимость.

Оговорка 212. Страхование покрытие расходов на очистку

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования будет покрывать дополнительные расходы на очистку объектов, ставших радиоактивными во время нормального хода строительства и которых касается страховое возмещение ущерба по договору страхования.

Эти расходы на очистку включают, например:

- a) Расходы, понесенные прежде чем стало возможно должным образом возместить ущерб, например затраты на очистку компонентов, подвергнувшихся ионизирующей радиации во время нормального хода строительства;
- b) Расходы, понесенные для того, чтобы сделать доступным поврежденный объект, например, для удаления или перемещения щитов и защитных стенок;
- c) Расходы, понесенный с целью защиты персонала, ликвидирующего ущерб, например, расходы на защитную одежду, перерывы в работе или меры по ограничению воздействия радиации и т.д.;
- d) Дополнительные расходы, понесенные вследствие того, что поврежденный объект не может быть починен и подлежит замене вследствие загрязнения, которое возникло во время нормального хода строительства;
- e) Расходы на такие проверки, тестирование и осмотр перед приемкой, которые обязательны после того, как ущерб был ликвидирован;
- f) Расходы на удаление и размещение радиоактивных отходов.

Сумма общего страхового покрытия, выплачиваемого в соответствии с данной оговоркой, тем не менее, не должна превышать по каждому страховому случаю размера, установленного в договоре страхования.

Этот лимит, однако, не применяется к стоимости договорной починки объектов, страховое покрытие по которым предоставляется в соответствии с Разделом 1 – Материальный ущерб п. 2.1 настоящих Правил страхования строительно-монтажных работ.

Оговорка 213. Страхование бака реактора высокого давления и его внутренних устройств

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования будет покрывать бак реактора высокого давления и его внутренние устройства (за исключением тепловыделяющих и абсорбирующих элементов). Нет различия в том, что касается расходов по договорной починке и расходов по очистке. Сумма общего страхового покрытия, выплачиваемого в соответствии с данной оговоркой, тем не менее, не должна превышать по каждому страховому случаю размера, установленного в договоре страхования.

Внешние пределы бака реактора высокого давления определены в соответствии с прилагаемой к договору страхования схемой.

1. *Тепловыделяющие элементы*, т.е. горючее, (расщепляющегося, делящегося, соединяющегося и сплавляющегося материала), оболочки теплового элемента, а также опорные конструкции.
2. *Абсорбирующие элементы*, т.е. стоп-стержни, регулирующие стержни и стержни с выгорающим поглотителем, а также связанный с ними конструкционный материал.

Оговорка 217. Особые Условия касательно открытых траншей при прокладке газопровода, труб и кабеля

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики возместят Страхователю все убытки, причиненные бурей, дождем, наводнением, затоплением, как например занесение песком, заиление, глинизация, эрозия, разрыв и всплытие газопровода, труб или кабеля, поддерживаемых частично или полностью выкопанных открытых траншей и/или подложенных объектов, до максимальной разрывной длины в км открытой траншее по каждому страховому случаю, указанной в договоре страхования.

Страхователь должен удостовериться, что средства для перекрытия находятся вблизи концов трубы для экстренных случаев и что концы трубы, подверженные затоплению, перекрыты до какого-либо перерыва в течение времени простоя (ночь, праздники).

Оговорка 218. Страховое покрытие расходов на поиски утечки при прокладывании газопровода

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, Страховщики также выплатят страховое возмещение Страхователю по следующим пунктам в соответствии с договором страхования:

- a) Расходы на поиски утечки гидравлическим испытанием (включая расходы на аренду необходимого оборудования, расходы на работу и транспортировку такого оборудования);
- b) Земляные работы в траншее, когда в ней самой нет повреждений, но такая работа необходима для поиска и ликвидации утечки, например, экскаваторные работы, обнажение газопровода, засыпка траншей;
при условии, что
 - утечка явилась следствием случая, по которому производится выплата страхового возмещения либо относится на счет выполнения с ошибками работ на месте установки, и
 - % сварочных швов были подвергнуты рентгеновскому контролю, и все недостатки, обнаруженные таким образом, были должным образом устранены.

Страховое возмещение в совокупности ограничивается:

- в части тестирования
- в течение действия одного полисного периода

Расходы, причиненные некачественной починкой сварочных швов, исключаются из страхового покрытия.

Оговорка 220.

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования или в дополнительных оговорках в рамках договора страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страховое покрытие распространяется на утрату или убытки застрахованного имущества, находящегося поблизости к застрахованным объектам:

- во время перевозки к месту, определенному в договоре, не водным и не воздушным транспортом в пределах территории
- причиненные в результате столкновения, удара, наводнения, землетрясения, затопления, оползня или обвала, осадки породы, грабежа или пожара;
- при условии, что застрахованное имущество должным образом упаковано и/или подготовлено к перевозке, что также включает в себя упаковку;
- и при условии, что максимальная сумма страхового возмещения, уплачиваемая в соответствии с данной Оговоркой, не должна превышать за одно перемещение размера ограничения, указанного в договоре страхования.

Однако, если необходимо внеплощадочное хранение, дополнительно применяются Оговорки 206 и 207.

В договоре страхования указывается общая стоимость имущества, находящегося поблизости, франшиза, дополнительная страховая премия.

Приложение 6 к Правилам страхования строительно-монтажных работ

«Общие особые оговорки, применяемые при страховании строительных и монтажных работ».

«Особые оговорки», перечень которых представлен в Приложении 4 к Правилам страхования строительно-монтажных работ, дополняются также нижеследующими оговорками. Страховое покрытие, предоставляемое в рамках нижеследующих оговорок, расширяет ответственность Страховщика, которую он несет перед Страхователем согласно п.3.1.1. параграфа 3 Правил «Страховые случаи и исключения».

1. Расходы на профессиональных консультантов
В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на покрытие расходов на проектировщиков, оценщиков, юристов, инженеров-консультантов и прочие расходы, понесенные Страхователем в целях восстановления утраченного или поврежденного имущества (но не для обоснования претензии) и на общую сумму, не превышающую установленной соответствующими профессиональными органами.
36. Расходы на ускоренное восстановление
В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на покрытие расходов и затрат, понесенных Страхователем непосредственно в связи с гибелью или повреждением застрахованного объекта строительства, по оплате сверхурочных работ, работ и ставок по оплате срочной доставки груза, по привлечению дополнительной рабочей силы или дополнительных установок и оборудования.
37. Планы и документы
В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на покрытие затрат и расходов, обоснованно понесенных Страхователем непосредственно в связи с гибелью или повреждением застрахованного объекта строительства, на переиздание планов, документов и записей (включая компьютерные записи и программы), необходимых для выполнения застрахованного проекта.
38. Дополнительные расходы на импортные и таможенные пошлины
В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на покрытие дополнительных таможенных пошлин и акцизов, импортных налогов, транспортировки, страхования и подобных издержек, понесенных Страхователем (Выгодоприобретателем) непосредственно в связи с гибелью или повреждением застрахованного объекта строительства, в рамках приобретения товаров, материалов и услуг для ремонта, восстановления или повторного пуска застрахованного объекта строительства, при условии, что такие пошлины и акцизные сборы включены в страховую сумму на начало периода страхования.
39. Автоматическое увеличение страховой суммы
В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что если в течение периода страхования стоимость застрахованного имущества превысит стоимость, заявленную на момент начала действия договора страхования, страховая сумма должна быть автоматически увеличена до суммы не более чем на 20% (двадцать процентов) превышающей страховую сумму, или до другой суммы по дальнейшему согласованию при условии оплаты соответствующей дополнительной премии.
40. Оговорка о 72 часах
В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что любая гибель или повреждение застрахованного имущества, произошедшие в течение любого периода семидесяти двух последовательных часов в течение периода страхования непосредственно в результате шторма, бури, наводнения или движения грунта, должны определяться, как

вызванные одним событием и соответственно составлять один страховой случай в целях договора страхования.

Страхователь должен выбрать момент, с которого начинается отсчет любого такого семидесяти двух часового периода, но два таких периода не могут перекрываться. Период, выбираемый для целей настоящего пункта, также должен использоваться для применения соответствующей франшизы по договору страхования.

41. Оговорка о собственных материалах

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие договора страхования распространяется на покрытие гибели или повреждения материалов или имущества, предоставленных Страхователем или от его имени для целей застрахованного проекта, при условии, что такое имущество включено в окончательную стоимость проекта, о которой Страховщику будет заявлено в соответствии с положением о перерасчете страховой премии по договору страхования.

42. Посетители площадки

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, по договору страхования покрывается также ответственность Страхователя в отношении посетителей строительной площадки или работ или объектов Страхователя, связанных с началом строительных работ, окончанием строительства, социальными функциями, показами и днями открытых дверей, а также в отношении других аналогичных мероприятий или приглашенных посетителей, не участвующих непосредственно в застрахованном проекте или в выполнении контрактных работ.

43. Услуги профессиональных аудиторов

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, Страховщик также возмещает расходы на услуги профессиональных аудиторов (бухгалтеров, консультантов и т.д.) и судебные издержки, понесенные Страхователем при подготовке бухгалтерских документов и другой подобной информации, требуемой Страховщиком для расследования и проверки любого убытка в рамках договора страхования.

Профессиональными аудиторами будут считаться специалисты, регулярно работавшие со Страхователем (Заказчиком).

44. Затруднения в доступе

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, покрытие по договору страхования распространяется на расходы, понесенные Страхователем (Заказчиком) из-за задержки ввода в эксплуатацию в результате гибели, разрушения или повреждения имущества вблизи застрахованной строительной площадки в радиусе 2,5 км, где проводятся работы или планируется проведение работ в рамках застрахованного проекта, и в результате которого невозможно или затруднено использование или доступ на данную площадку.

Максимальный период возмещения в соответствии с настоящей оговоркой не может составлять в сумме более 45 дней.

45. Коммунальные сооружения

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страховое возмещение по договору страхования включает расходы, которые несет Страхователь (Заказчик) в результате задержки в начале осуществления застрахованной деятельности вследствие ущерба имуществу, причиненного в пределах 10 километров от строительной площадки в результате пожара, удара молнии, взрыва, падения пилотируемого летального аппарата, землетрясения следующим станциям коммунального обеспечения:

- а) Генерирующая станция, либо подстанция по подаче электроэнергии
- б) Наземная станция подачи газа либо связанный с ней любой поставщик природного газа
- в) Водопроводная станция либо насосная станция
- г) Наземная телекоммуникационная станция
- д) Канализационная система

Включая кабели, трубы, водостоки, связанные с застрахованным имуществом.

Максимальный период возмещения за задержку в соответствии с настоящей оговоркой не может превышать 28 дней.

46. Поставщики и производители

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, страховое возмещение по настоящей оговорке включает расходы, которые несет Страхователь в случае задержки начала осуществления застрахованной деятельности вследствие ущерба объектам поставщиков/производителей (в соответствии со списком) в результате пожара, удара молнии, взрыва, падение пилотируемого летательного аппарата.

- Список объектов поставщиков/производителей подлежит согласованию со Страховщиками.

и другим объектам, согласованным со Страховщиком, включая застрахованное имущество, находящееся на таких объектах.

47. Отказ от права суброгации

Страховщик соглашается с отказом от права суброгации или действий, которые могут быть предприняты для реализации права суброгации, против любого застрахованного или любого лица, с которым Страхователь согласовал в письменном виде до наступления страхового случая такой отказ от права суброгации, возникающего в результате любого события, признанного страховым случаем, согласно условиям настоящего договора.

48. Применение законов и постановлений органов государственной власти

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, по договору страхования покрываются дополнительные затраты и расходы Страхователя по восстановлению застрахованного имущества, возникающие исключительно из-за необходимости соблюдения правил строительства или других регулирующих норм или распоряжений органов государственной власти или схожих регулирующих норм, действующих в РФ. По договору страхования, однако, не покрываются:

- 1) дополнительные затраты и расходы, которые все равно возникли, если бы уведомление от государственных органов было получено до произошедшего убытка.
- 2) неповрежденное имущество, кроме фундаментов и оснований поврежденных объектов.

49. Расходы на поиск утечек на трубопроводе

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, подлежат возмещению расходы, понесенные при поиске утечек на трубопроводе, при условии, что:

- а) все сварные швы были проверены компетентными специалистами Страхователя с использованием неразрушающих методов, а также
- б) выяснены причины наступления страхового случая.

50. Изготовление за пределами строительной площадки

В соответствии с настоящей оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что при условии соблюдения положений и условий, сроков и исключений, указанных в договоре страхования, а также при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, по договору страхования покрывается гибель или повреждение застрахованного имущества в период работы с ним или изготовления или предварительной сборки в любом месте в пределах территории страхования (кроме строительной площадки или любых объектов производителей).

51. Разделение ответственности 50/50 с полисом страхования грузов

Настоящим согласовано, что Страхователь (Выгодоприобретатель) обязуются проверять любой груз по прибытию на площадку на предмет выявления возможного ущерба, причиненного в ходе транспортировки.

В случае, если упакованный груз должен храниться на площадке в нераспакованном виде до определенного момента времени, но не позднее 3 дней с момента доставки, упаковка каждого такого груза должна быть по прибытии визуальным образом осмотрена на предмет выявления следов возможного повреждения и там, где такие следы присутствуют груз должен быть распакован и обследован, и любой выявленный при таком обследовании ущерб должен быть заявлен по полису страхования грузов.

В том случае, если упаковка груза не имеет видимых следов повреждений груза, которые могли бы быть вызваны его транспортировкой, то любой обнаруженный после его распаковки ущерб должен заявляться либо по полису страхования грузов или по настоящему полису в зависимости от того, если может быть четко установлено когда был причинен такой ущерб – до или после доставки на строительную площадку.

В том случае, если невозможно точно установить, когда был причинен ущерб – до или после доставки груза на строительную площадку, настоящим согласовано, что такой ущерб должен в равной доле компенсироваться по полису страхования грузов и настоящему полису.

Также согласовано, что в случае, если франшиза, установленная в отношении такого ущерба по настоящему полису отличается от франшизы, установленной по полису страхования грузов, то при выплате возмещения по каждому полису учитывается франшиза в размере 50% от суммы, установленной в соответствующем полисе.

В отсутствие отдельного полиса страхования грузов (или если полис страхования грузов не содержит оговорки 50/50) убыток или ущерб застрахованным объектам, обнаруженный после разгрузки в порту доставки (после разгрузки на месте работ или другом конечном пункте, где заканчивается ответственность Страховщика по полису страхования грузов), считается произошедшим в период перевозки грузов, при условии, что после указанной разгрузки была проведена проверка содержимого упаковок, в результате которой будут выявлены видимые внешние повреждения их содержимого.

52. Судебные издержки

При предъявлении требований, возмещаемых по Договору страхования, Состраховщик дополнительно возместит разумные и необходимые расходы на юридическую помощь, судебные издержки и прочие расходы, которые подлежат возмещению Страхователем (застрахованным лицом) в ходе расследования, урегулирования требований третьих лиц или в ходе судебного разбирательства по ним с предварительного согласия Страховщика.

Расходы самого Страхователя (застрахованного лица) по рассмотрению предъявленных ему требований (работа собственного персонала, канцелярские расходы и т.д.) к вышеуказанным расходам не относятся и возмещению не подлежат.

Однако, в любом случае общая сумма возмещения по данному разделу Полиса не может превысить установленных лимитов ответственности.

Приложение 7 к Правилам страхования строительно-монтажных работ

Договор № _____
страхования строительно-монтажных работ

г. Москва

« ____ » _____ 20__ г.

ООО «Страховая Компания Чабб» (далее - Страховщик) в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и _____ (далее Страхователь) в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. По настоящему договору Страховщик возмещает ущерб, причиненный имущественным интересам Страхователя, указанным в Правилах страхования строительно-монтажных работ.
- 1.2. Страхование осуществляется в соответствии с утвержденными Страховщиком правилами страхования строительно-монтажных работ (далее – Правила страхования).
- 1.3. Территория страхования: _____

2. Объект страхования

Объектом страхования являются (в соответствии с Правилами страхования):

- 1) Имущественные интересы лица, в пользу которого заключен договор, связанные с риском утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества (далее - Материальный ущерб)
- 2) Имущественные интересы лица, в пользу которого заключен Договор, связанные с обязанностью последнего в порядке, установленном гражданским законодательством, возместить вред, нанесенный третьим лицам, в связи с осуществлением деятельности, связанной со строительно-монтажными работами (далее - Гражданская ответственность перед третьими лицами).
- 3) имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с рисками возникновения непредвиденных расходов или потерь при выполнении строительно-монтажных и других работ, определенных Договором страхования.

3. Условия страхования

- 3.1. Настоящим страхованием покрываются в соответствии с Общими условиями следующие страховые риски:

- 3.2. Срок страхования: с « ____ » _____ 20__ г.
по « ____ » _____ 20__ г.

4. Страховая сумма и франшиза

- 4.1. Страховая сумма (лимит ответственности страховщика). В договоре страхования по соглашению сторон также могут устанавливаться лимиты возмещения Страховщика (максимальные размеры страховых выплат), при этом указанные лимиты могут устанавливаться отдельно по:

- а) одному страховому случаю _____,
- б) отдельной категории убытков _____,
- в) отдельной категории расходов _____,
- г) всему периоду страхования (агрегатный лимит) _____, и т.п.

- 4.2. Франшиза: _____

5. Страховая премия и порядок ее уплаты:
- 5.1. Страховая премия устанавливается в размере: _____
- 5.2. Порядок уплаты страховой премии:
безналичным перечислением/наличными деньгами;
единовременно/каждое _____ число _____ месяца.
Первый взнос уплатить не позднее _____ в размере _____.
6. Выплата страхового возмещения:
- 6.1. Выплата страхового возмещения производится в течение _____ рабочих дней после установления факта страхового события, подтверждения его соответствующими документами компетентных органов.
- 6.2. Страховое возмещение не выплачивается, а действие договора в соответствии с действующим законодательством РФ может быть прекращено, если:
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- В случае если страховое возмещение уже выплачено, Страхователь обязан возратить Страховщику сумму выплаченного возмещения.
7. Прекращение договора страхования
- 7.1. Договор страхования прекращается в случаях:
- истечения срока его действия;
- исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме;
- ликвидации Страхователя в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- принятия судом решения о признании договора страхования недействительным;
- расторжения договора по соглашению между Страхователем и Страховщиком;
- по требованию Страховщика в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, Общими условиями и договором страхования;
- в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Общими условиями.
- Действие договора страхования прекращается до окончания срока, на который он был заключен, если после вступления договора страхования в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.
- В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорциональной времени, в течение которого действовало страхование.
- О намерении досрочного прекращения договора стороны обязаны уведомить друг друга письменно не менее чем за _____ дней до предполагаемой даты прекращения договора.
8. Все споры по договору страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия - в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.
9. Дополнительные условия и оговорки
- _____
- _____

Подписывая Договор страхования, Страхователь подтверждает, что ознакомлен и согласен с Правилами страхования строительно-монтажных работ, экземпляр Правил получил.

10. Адреса местонахождения и банковские реквизиты сторон

Страховщик: ООО «Страховая Компания Чабб»

Адрес
местонахождения:

Тел:

Факс:

Расчетный счет:

Страхователь:

Адрес
местонахождения:

Тел:

Факс:

Расчетный счет:

11. Подписи сторон

Страховщик:

Страхователь:

МП

МП

Приложение 8 к Правилам страхования строительно-монтажных работ

Полис № _____

ООО «Страховая Компания Чабб», именуемое в дальнейшем Страховщик, приняло на страхование связанные со строительно-монтажными работами имущественные интересы заявителя, именуемого в дальнейшем Страхователь, согласно заявлению последнего и в соответствии с «Правилами страхования строительно-монтажных работ» ООО «СК Чабб».

Страхователь: _____

Объект страхования: не противоречащие законодательству РФ

- 1) Имущественные интересы лица, в пользу которого заключен договор, связанные с риском утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества (далее - Материальный ущерб)
- 2) Имущественные интересы лица, в пользу которого заключен Договор, связанные с обязанностью последнего в порядке, установленном гражданским законодательством, возместить вред, нанесенный третьим лицам, в связи с осуществлением деятельности, связанной со строительно-монтажными работами (далее - Гражданская ответственность перед третьими лицами).
- 3) Имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с рисками возникновения непредвиденных расходов или потерь при выполнении строительно-монтажных и других работ, определенных Договором страхования.

Период действия полиса « _____ 20 ____ г. по « _____ 20 ____ г.

Территория действия полиса: _____

Условия страхования

Риски, принимаемые на страхование	Страховая сумма	Франшиза	Страховая премия
-----------------------------------	-----------------	----------	------------------

Страховая премия

Порядок уплаты:

безналичным перечислением / наличными деньгами;
единовременно / каждое ____ число ____ месяца.

Первый страховой взнос уплачен « _____ » _____ 20 ____ г.
в размере: _____

Настоящий Полис может быть изменен и прекращен в соответствии с условиями, изложенными в Правилах страхования строительно-монтажных работ и связанных с ними рисков.

Иные условия и оговорки

Банковские реквизиты
Страховщика:

Банковские реквизиты
Страхователя:

Страхователь с правилами и условиями страхования ознакомлен и согласен:

Страховщик:

Страхователь:

МП

МП

Полис выдан: « _____ » _____ 20 ____ г.

Приложение 9 к Правилам страхования строительно-монтажных работ

Заявление-анкета на страхование строительно-монтажных работ

(нужное отметить, недостающее вписать, незаполненные строки вычеркнуть)

1. Страхователь: В качестве Страхователя может выступать а) юридическое лицо, являющееся заказчиком строительно-монтажных работ б) юридическое лицо, производящее строительные или монтажные работы в качестве подрядчика, субподрядчика, фирмы, производящей монтаж оборудования в) иное лицо, имеющее имущественный интерес в заключении договора страхования	Заполняется юридическим лицом:	
	Полное наименование	
	Почтовый адрес	
	Местонахождение	
	Руководитель (должность, Ф.И.О.)	
	Контактное лицо (Ф.И.О.)	
	Банковские реквизиты:	
	ИНН	
	Р/с	В
	К/с	
	БИК	
2. Выгодоприобретатель:	Заполняется юридическим лицом:	
	Полное наименование	
	Почтовый адрес	
	Местонахождение	
	Руководитель (должность, Ф.И.О.)	
	Контактное лицо (Ф.И.О.)	
	Банковские реквизиты:	
	ИНН	
	Р/с	В
		К/с
	БИК	

3. Объекты страхования:

☒ 3.1. Раздел 1 «Материальный ущерб»¹

По настоящему Разделу страхованию подлежит: продукция строительно-монтажных работ, в том числе стоимость строительных материалов, оборудование строительной площадки, строительные машины и механизмы, монтируемое оборудование, в том числе стоимость работ по монтажу и стоимость оборудования для производства монтажа

а) Заполняется при страховании строительства жилых зданий, зданий соцкультбыта, дорог, мостов, гидротехнических сооружений, промышленных зданий (цехов) под монтаж оборудования, прокладки трубопроводов (включая земляные работы). В случае страхования монтажа технологического оборудования, инженерного оборудования здания, прокладки трубопроводов (работы по монтажу, земляные работы исключены) пропустить данный раздел и перейти к б)

(Отметить позицию, которую необходимо застраховать)

Имущество, передаваемое на страхование	Страховая сумма, рублей
☒ Продукция строительно-монтажных работ (исключая стоимость строительных материалов) в соответствии с подрядом (контрактом) № _____ от _____ Копия договора строительного подряда (контракта на строительство) прилагается к Заявлению-анкете),	
☒ Строительные материалы и строительные элементы	
☐ Оборудование строительной площадки	
☐ Строительные машины и механизмы Перечень строительных машин и механизмов с указанием инвентарных (серийных, заводских номеров) на листах прилагается к Заявлению-анкете	
☐ Заполняется при страховании объектов незавершенного строительства, реконструкции, капитального ремонта, перестройке существующего здания: Имущество, взятое Страхователем в аренду, лизинг или в прокат, равно как и иное имущество, временно находящееся в распоряжении или под контролем Страхователя:	
Всего по Разделу 1:	

б) Заполняется при страховании монтажа технологического инженерного оборудования, прокладке трубопроводов (земляные работы исключаются)

Имущество, передаваемое на страхование	Страховая сумма, рублей
☒ Монтируемое оборудование	
☒ Стоимость монтажа, в том числе все налоги, пошлины и сборы	
☐ Строительная часть	
☐ Оборудование для производства строительных или монтажных работ	
☐ Имущество, взятое Страхователем в аренду, лизинг или в прокат, равно как и иное имущество, временно находящееся в распоряжении или под контролем Страхователя:	
Всего по Разделу 1:	

¹ При заключении договора страхования по Разделу 2 или 3 сведения по проекту подлежат обязательному заполнению.

	☐ 3.2. Раздел II «Гражданская ответственность перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных и пуско-наладочных работ» По настоящему Разделу страхованию подлежат имущественные интересы Страхователя, связанные с его обязанностью возместить ущерб жизни, здоровью и имуществу третьих лиц при проведении им строительно-монтажных работ.	
	Застрахованные позиции	Лимиты ответственности, рублей
	3.2.1. Ущерб жизни и здоровью третьих лиц	
	Одно лицо	
	Всего	
	3.2.2. Ущерб имуществу третьих лиц	
	Всего по Разделу 2:	
	☐ 3.3. Раздел III «Риск непредвиденных расходов и потерь»	
		Страховая сумма, рублей
	3.3.1. «Послепусковые гарантийные обязательства» Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с выполнением им послепусковых гарантийных обязательств в отношении объекта строительства / монтажа	
3.3.2. Раздел 4 «Потеря валового дохода, который мог бы быть получен Страхователем от предпринимательской деятельности, связанной с эксплуатацией объекта строительства после его сдачи, которая произошла в результате задержки в сдаче в эксплуатацию объекта строительства»		
3.3.3. Расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового события.	_____ % от страховой суммы по строительным (монтажным) работам за период страхования или _____ рублей	
3.3.4. Иные необходимые расходы, подлежащие возмещению в случае возникновения ущерба:	_____ % от суммы убытка или _____ рублей	
4. Просим застраховать вышеупомянутое имущество от следующих опасностей (нужное отметить):	☐ 4.1 Раздел 1 «Материальный ущерб»	
	☐ 4.2 Раздел 2 «Ответственность перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных работ»	
	☐ 4.3 Раздел 3 «Риск непредвиденных расходов и потерь»	
5. Период страхования:	а) Заполняется в отношении объектов гражданского строительства (жилых зданий, дорог, мостов и пр.). В отношении технологического оборудования заполняется форма б)	
	☒ 5.1. Строительно-монтажные работы:	недели
	☐ 5.2. Пусконаладные работы	месяцев
	☐ 5.3. Работы по послепусковым гарантийным обязательствам	месяцев
	План-график производства работ прилагается к настоящему Заявлению.	
	б) Заполняется в отношении технологического оборудования:	
	☒ 5.1. Монтажные работы:	С « » 200__ по « » 200__
	☐ 5.2. Строительная часть:	недели
	☐ 5.3. Пусконаладные работы	месяцев
	☐ 5.4. Работы по послепусковым гарантийным обязательствам	месяцев
План-график производства работ прилагается к настоящему Заявлению.		

	в) Задержка ввода объекта строительства в эксплуатацию (потеря ожидаемого валового дохода) Планируемая дата начала предпринимательской деятельности Страхователя, связанной с эксплуатацией объекта строительства с «__» _____ 20__ г. Период возмещения убытков от потери ожидаемого валового дохода: с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.
☒ 6. Месторасположение (Адрес) площадки строительства (монтажа):	☐ 6.1. Имеется ли имущество Страхователя (складские помещения, временный городок, промбаза), расположенное вне стройплощадки (площадки монтажа)?:
7. Сведения об имуществе, передаваемом на страхование	7.1. Сведения о проекте: а) Заполняется при страховании строительства жилых зданий, зданий соцкультбыта, дорог, мостов, гидротехнических сооружений, промышленных зданий (цехов) под монтаж оборудования, прокладки трубопроводов (включая земляные работы). В случае страхования монтажа технологического оборудования, инженерного оборудования здания, прокладки трубопроводов (работы по монтажу, земляные работы исключены) пропустить данный раздел и перейти к б) Описание производимых строительных работ: Размеры здания, строения: (длина, ширина, высота, ширина пролетов, этажность) Тип основания и максимальная глубина выемки Метод строительства Наличие у подрядчика опыта строительства аналогичных объектов: Информация о крупных проектах, производимых подрядчиком: Информация об убытках за последние 5 (пять) лет: Применяемые строительные материалы Работы, производимые субподрядчиками К настоящему Заявлению прилагается копия проектной документации: генплан, поэтажный план, план-график производства работ. При необходимости Страховщик запрашивает другие документы, необходимые для оценки риска. б) Заполняется при страховании монтажа технологического инженерного оборудования, прокладке трубопроводов (земляные работы исключаются) Указать следующие данные машин и оборудования: заводской (серийный) номер, тип, габариты, производительность, масса, давление, температура, число оборотов, год выпуска всех крупных узлов. В случае монтажа технологических линий (комплексных производств) представить общий план установки оборудования и описание строительной части): Использовалось ли данное оборудование и/или способы его монтажа ранее² ☐ да ☐ нет

² Опытные производства на страхование не принимаются

Если да, то имеется ли информация об убытках при его монтаже или монтаже аналогичного оборудования?	☐ да ☐ нет
Является ли данное оборудование расширением существующего производства?	☐ да ☐ нет
Если да: Будет ли эксплуатироваться существующее оборудование в период производства работ по монтажу?	
Готова ли строительная часть?	☐ да ☐ нет
Работы, производимые субподрядчиками	

7.2. Геологические и метеорологические условия

Геологические условия:

☐ Скальная порода	☐ Щебень	☐ Песок
☐ Глина	☐ Насыпная территория	

Прочие виды грунта

Имеются ли вблизи зоны излома горных пород?	☐ да ☐ нет
Уровень грунтовых вод	м от уровня земной поверхности земли
Ближащие река, озеро, море и пр.	
Название	
Расстояние до площадки строительства (монтажа)	_____ м
Зеркало вод	_____ м над уровнем моря
Минимальный уровень воды	
Средний уровень воды	
Максимальный зафиксированный уровень воды	
Дата	

Метеорологические условия:

Дождливый период	с _____ по _____
Максимальное количество осадков, мм	_____ в час _____ в день _____ в месяц
Опасность бури	☐ небольшая ☐ средняя ☐ большая
Наблюдались ли в этом районе землетрясения?	☐ да ☐ нет
Если да, укажите	Интенсивность - _____ по шкале Меркалли Силу - _____ по шкале Рихтера
Учитывает ли проект здания требования по сейсмостойкости строительства?	☐ да ☐ нет
Являются ли предусмотренные нормы проекта более высокими, чем установленные в действующих нормативах?	☐ да ☐ нет

Все сведения, сообщенные мною в настоящем Заявлении, являются полными и соответствуют действительности. Предлагаемое на страхование имущество в других страховых организациях не застраховано. О последствиях предоставления Страховщику недостоверных сведений по договору страхования поставлен в известность. Выражаю согласие, чтобы настоящее Заявление было составной и неотъемлемой частью Договора страхования (полиса).

С «Правилами страхования строительно-монтажных работ» ООО «СК Чабб» ознакомлен, и в случае заключения договора страхования обязуюсь их выполнять.

_____ / _____
подпись Ф.И.О.
« ____ » _____ 20__ г.
М.П.

Приложение 10 к Правилам страхования строительно-монтажных работ

Базовые тарифные ставки

(в % к страховой сумме, на срок страхования – один год)

Страховые риски	Тарифные ставки
Раздел I - Риски материального ущерба.	
Гибель или повреждение застрахованного объекта от любого непредвиденного и внезапного воздействия ("С ответственностью за все риски").	
Строительные работы, включая строительные материалы и конструкции, а также строительные элементы и материалы, поставляемые заказчиком (п. 2.1.1 Правил)	0,4374
Монтажные работы, включая монтируемое оборудование, а также материалы, оборудование и услуги, в том числе предоставляемые заказчиком (п. 2.1.2 Правил)	0,5527
Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.) (п. 2.1.3 Правил)	0,4454
Строительные машины и оборудование: землеройная техника и оборудование (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожно-строительная техника (скреперы, катки, асфальтоукладчики и др.), строительная техника и оборудование для проведения строительно-монтажных работ, закрепленная на объекте строительства (краны, подъемники, бетоно-растворосмесители и др.) (п. 2.1.4 Правил)	0,4926
Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, принадлежащие заказчику или подрядчику за исключением объектов, оговоренных в п. 2.1.3 (п. 2.1.5 Правил)	0,5053
Раздел II - Гражданская ответственность перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных и пуско-наладочных работ.	
Гражданская ответственность по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных и пуско – наладочных работ (п. 2. 1. 6. Правил).	3,2924
1. Причинение вреда жизни и здоровью третьих лиц.	1,1772
2. Причинение вреда имуществу третьих лиц.	2,1152
Дополнительные расходы	
• -судебные расходы по делам о возмещении вреда – доля в тарифной ставке	0,1317
Раздел III - Риски непредвиденных расходов и потерь.	
Непредвиденные расходы в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения, гибели (уничтожения) сданных в эксплуатацию объектов строительства (послепусковые гарантийные обязательства) (п. 2.1.7. Правил).	0,1151
Потеря валового дохода, который мог бы быть получен Страхователем от предпринимательской деятельности, связанной с использованием объекта строительства после его сдачи, которая произошла в результате задержки в сдаче в эксплуатацию объекта строительства (задержка). (п. 2.1.8 Правил).	0,7916
Расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового события. (п. 2.1.9. Правил).	0,2127

В зависимости от степени риска размер страховых тарифов по конкретному договору страхования может изменяться на основе повышающих от 1,0 до 8,0 и понижающих от 0,05 до 1,0 коэффициентов. При использовании международных «Особых оговорок» перечисленных в данных правилах, применяемых при страховании строительных работ, применяются следующие повышающие тарифные коэффициенты.

Оговорка	Повышающий коэффициент
001 – забастовки, беспорядки и гражданские волнения	1,2
002 – страхование взаимной ответственности	1,3
003 – страхование работ в рамках технического обслуживания	1,5
004 – расширенное страхование технического обслуживания	1,6 – 1,8 в зависимости от конкретных условий технического обслуживания
006 – страхование дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке	1,15
007 – страхование воздушных перевозок	1,25
013 – имущество, хранящееся вне строительной площадки	1,1 – 1,3 в зависимости от дополнительной территории
100 – страхование испытаний машин и оборудования	1,1
105 – покрытие существующих сооружений и/или окружающего имущества	1,15
113 – перевозки по внутренним путям сообщения	1,12
115 – страхование риска проектировщика	1,25
116 – страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных подрядных сооружений	1,2
119 – существующее имущество или собственность, принадлежащая Страхователю или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем	1,1 – 1,3
120 – вибрации, удаление или ослабление опоры	1,1

При включении в договор страхования нескольких оговорок, повышающий коэффициент определяется как произведение повышающих коэффициентов, приведенных в таблице выше и соответствующих включаемым оговоркам.

При использовании международных «Особых оговорок» перечисленных в данных правилах, применяемых при страховании монтажных работ, применяются следующие повышающие тарифные коэффициенты.

Оговорка	Повышающий коэффициент
001 – страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и гражданских волнений	1,2
002 – страхование взаимной ответственности	1,3
003 – страхование работ в рамках технического обслуживания	1,5
004 – расширенное страхование технического обслуживания	1,6 – 1,8 в зависимости от конкретных условий технического обслуживания
006 – страхование дополнительных расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке	1,15
007 – страхование воздушных перевозок	1,25
201 – гарантийный период	1,25
202 – страхование строительного/монтажного оборудования	1,2
205 – особое условие 2 о страховании катализаторов в отношении нефтехимической промышленности	1,3
210 – страхование тепло-выводящих элементов ядерного реактора	1,45
212 – страховое покрытие расходов на очистку	1,3
213 – страхование бака реактора высокого давления и его внутренних устройств	1,2
220 – расширение страхового покрытия на утрату или убытки застрахованного имущества, находящегося поблизости к застрахованным объектам	1,25

При включении в договор страхования нескольких оговорок, повышающий коэффициент определяется как произведение повышающих коэффициентов, приведенных в таблице выше и соответствующих включаемым оговоркам.

При использовании Общих особых оговорок, применяемых при страховании строительных и монтажных работ и перечисленных в данных правилах, применяются следующие повышающие тарифные коэффициенты.

Оговорка	Повышающий коэффициент
Расходы на профессиональных консультантов	1,2
Расходы на ускоренное восстановление	1,15
Планы и документы	1,1
Дополнительные расходы на импортные и таможенные пошлины	1,2
Автоматическое увеличение страховой суммы	1,25
Оговорка о 72 часах	1,05
Оговорка о собственных материалах	1,05
Посетители площадки	1,1
Услуги профессиональных аудиторов	1,2
Затруднения в доступе	1,3
Коммунальные сооружения	1,2
Поставщики и производители	1,35
Отказ от права суброгации	1,15
Применение законов и постановлений органов государственной власти	1,3
Расходы на поиск утечек на трубопроводе	1,1
Изготовление за пределами строительной площадки	1,15
Разделение ответственности 50/50 с полисом страхования грузов	1,1

При включении в договор страхования нескольких оговорок, повышающий коэффициент определяется как произведение повышающих коэффициентов, приведенных в таблице выше и соответствующих включаемым оговоркам.

Реальная (итоговая) тарифная ставка при заключении конкретного договора страхования получается Страховщиком путем умножения базовой тарифной ставки из настоящего Приложения на повышающий или понижающий коэффициент.

Конкретные значения повышающих или понижающих коэффициентов определяются Страховщиком исходя из наличия (отсутствия) факторов риска и их влияния на повышение (понижение) вероятности наступления страхового случая.

Полученная тарифная ставка согласовывается со Страхователем и используется для расчета страховой премии.

В связи с тем, что конкретные факторы риска и обстоятельства, увеличивающие (уменьшающие) вероятность наступления страхового события, а также конкретные размеры повышающих (понижающих) коэффициентов, которые Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам, могут быть выявлены (определены) только в ходе оценки Страховщиком страхового риска при заключении конкретного договора страхования, поэтому в настоящем Приложении указаны минимальные и максимальные значения повышающих и понижающих коэффициентов в определенном диапазоне их применения. Это позволяет Страховщику определить реальную тарифную ставку, учитывающую особенности объекта страхования и характер страхового риска по конкретному договору страхования, и является гарантией обеспечения его финансовой устойчивости.

Обоснование факторов риска и размера применённых повышающих или понижающих коэффициентов производится Страховщиком в договоре страхования.